



REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ
CONCEJO.

ACTA N° 35 / 2011.

En Hornopirén, a 09 de Diciembre del año 2011, siendo las 13:00 horas se realiza **sesión ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por el Sr. Alcalde Don Freddy Ibacache Muñoz, actuando como Secretario de Concejo; El Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN | 4. SRA. GLADYS ALVARADO ZUÑIGA |
| 2. SR. JOSE URIBE RUIZ | 5. SR. JAIME SOTOMAYOR BARRIENTOS |
| 3. SR. OMAR URIBE RUIZ | 6. SR. ALEJANDRO VARGAS MANCILLA |

*se cuenta con la presencia de Sr. Jefe de Tenencia Carabineros, Suboficial Mayor, Don. Amadeo Pinto Galindo

Sr. Alcalde

Inicia la sesión y solicita a Secretario Municipal, dar lectura de la Correspondencia del Concejo.

- Se deja Constancia de entrega a Srs. Concejales de Oficio N° 261 de Reten Carabineros de Contao / 26.11.11. Informa situación ocurrida en beneficio con venta de bebidas alcohólicas, beneficio teletón en Rolecha.

Comentarios a información de Reten de Carabineros...

Sr. Alejandro Vargas, considerando la situación ocurrida en Rolecha, señala que, los vecinos comentan la posibilidad de especificar, en el permiso, la venta de cerveza y no de alcohol de mayor graduación...

Sr. Chávez, comenta la suspensión de beneficios con venta de bebidas alcohólicas ocurrido hace algunos años por situaciones graves y delitos, sugiere elaborar ordenanza que controle la venta de alcohol, en solicitud de beneficios de las organizaciones comunitarias...esta disposición, señala, no afectaría el ingreso de dinero de los beneficios...

Sr. Alcalde, comenta respecto a lo que se señala de la venta de alcohol en campos deportivos, aclara que cuando se autoriza los permisos son a las Juntas de Vecinos no al club Deportivo, sin embargo, es conveniente delimitar el tipo de alcohol...

Sra. Gladys Alvarado, debe diferenciarse el tipo de evento y ser estricto en los eventos deportivos, donde se debe fomentar lo saludable...

Sr. Sotomayor, señala que se debe analizar bien este tema, hace ver las acciones que deben realizar los clubes para obtener recursos ante requerimiento de movilizaciones de sus equipos. Solicita que encargado de deportes elabore instructivo con recomendaciones a Directivos de las Ligas, respecto al proceder en beneficios con ocasión de eventos deportivos.

Secretario Municipal continúa lectura de correspondencia;

- Se deja constancia de entrega de Oficio N° 129 / 25.11.11 de Sr. Fiscal Regional don Marcos Emilfork. Informa requerimiento a Carabineros por solicitud SIP en Hualaihué

- Se deja constancia de entrega de Oficio N ° 3673 / 24.11.11 de SEREMI Bienes Nacionales. Informa situación límite urbano de Contao.

Sr. Alcalde, comenta resolución de cambio de uso de suelo para fines habitacionales en Contao, información que se entregó a Bienes Nacionales, quienes no la poseían. En próximo Concejo se entregará copia a Srs. Concejales de resolución de división y cambio uso de suelo autorizado por SEREMI de Agricultura.

- Se deja constancia de entrega de Oficio N ° 3605 / 15.11.11 del SERVIU Los Lagos, informa nombramiento de Director SERVIU Los Lagos a don Sergio Feres Favi.
- Se da lectura a carta de vecinos de Tentelhue, de fecha 17.11. 2011. Representante, Sra. Gloria Mayorga, solicita atender problemas de agua y falta de trabajo en su sector. Solicita conformar nueva Junta de Vecinos en Tentelhué

Sr. Alcalde señala que requerimiento de extensión de proyecto de red de agua de Curamin a Tentelhue, se presentó a Dirección de Obras Hidráulicas, don Andrés Hidalgo de la DOH, quien señala que, mediante una extensión para el 2012, se estaba buscando la solución para las 12 familias del sector... Situación de solicitud de nueva Junta de Vecinos lo debe evaluar oficina de Organizaciones Comunitarias

- Se da cuenta de Oficio Invitación cursada al Sr. Concejale de Osorno, Don Emeterio Carrillo, Presidente del capítulo Regional de Concejales, para asistir a Hualaihué y evaluar locación para encuentro regional en el mes de Marzo. Sr. Carrillo responde que, puede asistir, junta a su Directiva, en el mes de Enero.
- Lectura Documento de Unidad de Rentas y Patentes Municipales, informa a Concejo de solicitud de Transferencia Patente de Alcoholes, sector Contao, perteneciente a Sra. Patricias Castillo Cares, solicitante a Sr. Héctor Manuel Ulloa Ulloa. Se adjunta expediente solicitud, con Informe favorable de Reten de Carabineros de Contao y documento respuesta favorable de Presidente Junta de Vecinos Rio Contao, Sr. Rodrigo Zúñiga Mautor.

Acuerdo N ° 111 - 11

Concejo acuerda, por unanimidad, aprobar transferencia patente de alcoholes a solicitante Sr. Hector Manuel Ulloa Ulloa del sector de Contao

Se finaliza lectura de correspondencia...

Sr. Alcalde, invita a Srs. Concejales a dar cuenta de sus puntos Varios.
Varios

Sr. Omar Uribe, solicita invitar a don Sebastián Orozco para atender la situación de las viviendas del comité el Progreso de Contao.

Sr. Alcalde, señala que consultado el SERVIU, se responde que la Egis de don Sebastián, Ulmo Consultores, no puede postular a ningún proyecto ya que no está inscrita...

Sr. Omar Uribe, comenta que portón que conecta a Fundo del Sr. Tompkins, con acceso Aeródromo Hornopirén, ya no tendrá candado para uso en emergencias...

Sr. Alejandro Vargas, comenta que al realizar solicitud de Ficha protección social, se debe firmar la solicitud, por lo que los vecinos solicitan que se concurra a los sectores

para firma de estas solicitudes de quienes lo requieran, avisando previamente el Departamento Social su visita...

Sr. Alejandro Vargas, comenta su preocupación por vencimiento en el mes de febrero del contrato de transbordadores, información que dio el Intendente en reciente reunión del CORE...considera oportuno entregar opinión y alcances al elaborar las nuevas propuestas...

Sr. Alcalde, señala que se enviara Oficio al Sr. Intendente para participar y opinar en la toma de decisiones, respecto a este importante tema que nos afecta; el servicio de transbordadores en el estuario... Comentarios

Sr. Alejandro Vargas, sugiere realizar convivencia de fin de año del Concejo... Secretario Municipal coordinara actividad e informará...

Sr. Pablo Chávez, comenta qué el motor de Cholgo nuevamente se dañó...y están sin luz...

Sr. Alcalde señala que el problema es el regulador de voltaje, es otro el problema eléctrico...

Sr. Chávez, comenta que vecinos del sector la Arena solicitan apoyo para trabajos de tensado de cables de su red eléctrica...

Sr. Pablo Chávez, solicita poder generar proyecto innovador para destacar a la Comuna en el ámbito gastronómico...consulta, además, por posibilidad de proyecto fuegos artificiales...

Sra. Gladys Alvarado, recuerda el establecer mesa de trabajo con salmoneras para solicitar recursos para iniciativas como las planteadas...

Sr. Chávez, comenta el tema de la Ley de donaciones y solicita que se concrete la conformación de la Corporación de Deporte y Cultura...

Sr. Rolando Uribe, comenta iniciativa consistente en promover concurso de escultura en madera que destaque la figura del alercero de Hualaihué

Ingresa a sala encargado de Oficina de Cultura y Turismo, Sr. Juan Pizarro, quien hace entrega a Srs. Concejales de CD con nueva propuesta de Ordenanza de Arquitectura, Paisajismo y Urbanismo...

Ingresa a sala vecino Sr. José Rafael Peranchiguay

Sr. Rolando Uribe, solicita intervención del camino al Lago Cabrera, estimado en 40 horas maquina. Sr. Alcalde, señala que se considerara vía proyectos FRIL...

Sr. Rolando Uribe, señala que, siempre ha planteado solicitudes de vecinos y organizaciones en sesiones de Concejo a los que se le han dado ciertas facilidades y que lamentablemente después se mal interpretan por parte de gente que trabaja en la municipalidad...teniendo que dar posteriormente explicaciones...lamenta que a veces se diga; pídale explicaciones al concejal, porque el pidió esto...señala que, don José Peranchiguay, presente en sala no puede hablar sin la autorización correspondiente, pero señala que escuchara lo que va a plantear...recuerda que en concejos anteriores realizo consultas por petición de organización por dependencias de la sede antigua, estaba también el administrador municipal, pero nunca señaló que había comodato anterior, compromiso previo, nunca se dijo nada, recalca que fue una consulta no una petición y ahora se señala que fue él quien solicito desalojar el lugar, sabiendo que no fue así y que tampoco, además, tiene la facultad para ello...

Sr. Alcalde, consulta si eso lo supone o le consta?

Sr. Rolando Uribe, señala que se gesta todo un tema, la otra vez fue lo mismo...comenta el caso de cuneta donde don Guido García...se pregunta: ¿ por qué se hace esto?...

Sr. Alcalde, señala que respecto al punto, el comodato con organización ocupante de sede antigua termino el 2010, se hizo Acta, de lo existente en el recinto... no se ha pasado a llevar es un recinto municipal...

Comentarios

Sra. Gladys Alvarado, respecto a entrega de casas del proyecto de vivienda, señala que se dice que las casas no se entregan esperando las elecciones... Sr. Alcalde, señala que el tema era que faltaba la autorización sanitaria y la gente informada lo sabe...

Sra. Gladys Alvarado, plantea solicitud de iluminación pública por población de Contao hacia la costa...

Sr. Alcalde, señala que se solicito proyecto con presupuesto a SAESA para ver estos temas.

Sra. Gladys, da cuenta de postes en mal estado cerca de casa de don Elvio Zuñiga en Hornopirén...

Sr. Jaime Sotomayor, retoma el punto señalado por don Rolando Uribe, en cuanto que hay funcionarios municipales que hacen comentarios en contra del trabajo de concejales, con la gente en horarios de trabajo..., desea que estos comentarios se eviten, ya que se es un equipo que lidera el Alcalde, solicita que Sr. Alcalde comunique esto a los funcionarios...

Comentarios...

Sr. Sotomayor, señala que cuando se compromete una visita se debe realizar y al no poder concurrir se debe comunicar el motivo y el aviso preventivo, comenta caso de aviso en el sector el cisne por visita de Administrador Municipal.

Sr. Alcalde, pasa a comentar el caso de la ex sede social de Hornopirén, señala que se converso entre todos, comenta que había solicitudes de comodato y la sede social necesitábamos ocuparla, es un bien municipal y no se está pasando a llevar a nadie, se realizo un procedimiento con Administrador Municipal y Secretario Municipal...señala que si el concejo lo estima se conceda la palabra al Sr. Peranchiguay, recalca que fue algo que se solicito y no podemos después no hacernos responsables del tema, además, agrega que no se puede estar con un espacio cerrado por dos o tres años... el comodato no está vigente y es un inmueble municipal no privado...

Se da la palabra a don José Rafael Peranchiguay

Sr. Peranchiguay, agradece la oportunidad de hablar en Concejo...señala que consultando hoy al encargado de edificios municipales, don Vladimir, le señala que el concejo en pleno dio la orden de desalojo, comenta que reconoce que el comodato estaba vencido y señala que la agrupación "Andar" hace rato que está pasando por una situación bastante complicada, que coincide desde que esta el Sr. Alcalde en el Municipio... señala que se solicito a la Municipalidad que la organización no muera, se entregue apoyo, lo que nunca sucedió, además, sabiendo esto se apoyo a una nueva organización dejando morir la existente... denuncia que jamás se le envió un documento o información pidiendo el desalojo del espacio físico...reclama contra el proceder del Administrador Municipal y manifiesta su preocupación por los materiales existente...y el daño a las chapas y candado de acceso, independiente de que el comodato estuviera vencido...

Sr. Alcalde, señala que los objetos y materiales encontrados fueron indicados en Acta y dejados a resguardo en dependencias municipales...

Sr. Peranchiguay, solicita finalmente el acta que se levanto ese día y señala que se ve obligado a llegar a otras instancias para resguardar su responsabilidad como representante...agradece la oportunidad de participar en concejo para entregar su opinión del tema...se retira de la sala

Sr. Jaime Sotomayor, solicita que para aclarar este tema, concurra a próximo Concejo Administrador Municipal para dar cuenta de su versión respecto a lo planteado y documentación existente...

Se finaliza puntos Varios...

Próxima sesión martes 20 de Diciembre de 2011 a las 09: 30 Hrs

Se finaliza la sesión siendo las 15: 05 Hrs.

LUIS CURIHUINCA BARRIENTOS
MINISTRO DE FE