



REPUBLICA DE CHILE
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ
CONCEJO.

ACTA N° 28 / 2009.

En Hornopirén a 14 de Agosto del año 2009, siendo las 13: 17 horas se realiza **sesión extraordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por el Sr. Alcalde Don Freddy Ibacache Muñoz, actuando como Secretario de Concejo; El Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN | 4. SRA.GLADYS ALVARADO ZUÑIGA |
| 2. SR. JOSE URIBE RUIZ | 5. SR. JAIME SOTOMAYOR BARRIENTOS |
| 3. SR. OMAR URIBE RUIZ | 6. SR. ALEJANDRO VARGAS MANCILLA |

Sr. Alcalde, saluda y da conocer que el tema central de esta sesión, aunque no único, es conocer el estudio de los terrenos existentes para la transferencia a la Fundación San Vicente de Paul, con la finalidad de concretar la Casa del Adulto Mayor en Hualaihué, con este fin se le solicita a don Marco Duran, que trabaja con nosotros, a que nos exponga la situación de terrenos, para resolver y responder de esta situación...

Posteriormente se verá el tema PADEM 2009 con la presencia de don Raúl Vera Director DAEM....

Sr Marco Duran Rodríguez, Oficina de Tierras

Expone situación de terrenos apoyado en presentación power points, con planos de Hornopirén, dando cuenta de estudio realizado a 3 terrenos existentes, para posible transferencia a la Fundación San Vicente de Paul, con la finalidad de concretar proyecto Casa de Acogida del Adulto Mayor en Hualaihué, da cuenta explayando su análisis de un terreno de 1600M2, en calle cordillera colindante de Bomberos y Juzgado de Garantía, en Hornopiren...

Discusión y análisis

Sr. Alcalde, señala que ya existe la voluntad, manifestada ya en sesión anterior, de avanzar en esta materia.... está el terreno y se requiere el pronunciamiento definitivo mediante votación... el transferir este terreno permitiría, en pocos meses, contar con una casa de acogida del adulto mayor... sino lo hacemos así podríamos buscar la vía larga, que es construir nosotros una casa del adulto mayor, que podría salir en dos años, si va bien y considerando el endeudamiento que arrastra el Gobierno Regional. Recalca que el terreno es para la Fundación San Vicente de Paul, su sentido es darlo en parte de pago, al Sr Rossi....los que luego se entenderían como particulares.... no se está regalando este terreno sino que se entrega para concretar una obra importante de la comuna y de todos sus adultos mayores de Hualaihué. Cede la palabra...

Sr. Chávez

Manifiesta que su postura es la misma, comprende la gran responsabilidad del Alcalde en este periodo, pero señala que se debe tener una visión mas allá... de lo que uno

quiere como comuna, como ciudad...no está en contra de los adultos mayores, todo lo contrario, pero cuando se habla de terrenos de acuerdo a la proyección que uno puede tener como autoridad comunal, no cuadra, considera que Hornopirén se debe proyectar a futuro y existe una cartera de proyectos que se debe prever en cuanto espacios.... Concluye que su postura de acuerdo a lo señalado es no entregar terrenos...

Sra. Gladys

Mantiene su postura y considera que si el municipio entrega estos terrenos a la Fundación para la casa de acogida del adulto mayor, esta excelentemente bien... señala que se han entregado terrenos para otras situaciones no exclusivamente con fines sociales...se debe reconsiderar, esos si, otros terrenos que se han entregado a instituciones y que en su momento señalara...

Don Alejandro Vargas

Señala que cuando se converso en concejo el no entregar terrenos, quizás nos apresuramos, cree que apoyar esta iniciativa es un pago a los pioneros de la comuna y señala su apoyo al tema...

Sr. Sotomayor

Apoya la propuesta y señala que mantiene su visión expresada anteriormente

Don Omar Uribe

Mantiene su posición, señala que es una oportunidad que no se puede perder, todo tiene un precio en la vida y si el precio es este terreno.... Apoya la iniciativa

Sr. Rolando Uribe

Señala que es súper importante para los adultos mayores, a cambio se están dando 6000 m2, no lejos del centro, está de acuerdo en transferir para agilizar los trámites que esto implica...

Secretario Municipal toma acuerdo transferencia terreno:

Sr. Pablo Chávez	No
Sr. José R. Uribe	SI
Sr. Omar Uribe	Si
Sr. Gladys Alvarado	Si
Sr. Jaime Sotomayor	Si
Sr. Alejandro Vargas	Si

Acuerdo N ° 65 - 09

Concejo aprueba, según votación señalada, revocar acuerdo anterior; N ° 54 - 09 (21.07.09) y viene a respaldar la transferencia a la Fundación San Vicente de Paul, de un terreno de superficie; 1600 M2 aprox. ubicado en Hornopirén; calle Cordillera, colindante con terreno del Juzgado de Letras y Garantía de Hualaihué.

Se deja establecido que, dicho terreno será dispuesto en parte de pago, para concretar el proyecto de creación de la "Casa de Acogida del Adulto Mayor de Hualaihué."

Sr. Alcalde

Señala que se encuentra don Raúl Vera, para analizar la situación pendiente del PADEM 2009, pero señala que se debe ya proyectar el nuevo PADEM 2010, esto no quiere decir que se apruebe inmediatamente el tema para el consultor don Claudio Reyes, sino que se debe analizar...

Sr. Director DAEM, comenta y da cuenta de modificaciones consignadas en Documento; PADEM 2009, señala que el documento corregido se le entregara a Srs. Concejales a la brevedad... hoy por problemas de impresora no lo pudo traer, pero está listo...se cambio todo lo posible y lo otro observado y sugerido se verificara y se atenderá en el PADEM 2010...

Comentarios

Sr Sotomayor

Señala la conveniencia de crear y poner en funcionamiento una comisión PADEM, que analice el tema, integre otros actores, entregue su visión y realice propuestas...

Sra. Gladys

Considera oportuno abordar el tema de la incomunicación entre padres, apoderados - alumnos y profesores, es un tema comunitario, donde es necesario unir estos grupos y hacer una análisis...

Sr Chávez

Considera oportuna que en un futuro cercano se invite a Directores de establecimientos a comentar la realidad de sus colegios...

Sr Sotomayor

Considera que hay muchos actores en el proceso educativo, pero es básico que en el colegio el niño se sienta cómodo, de ahí surge la motivación para aprehender mas ...se refiere a la situación de escuela de Cholgo, en visita efectuada, mientras tanto es básico reparar el techo, gasfitería, baños, cosas que se pueden solucionar pronto y se entregaría de esta manera una respuesta...

Sr Omar Uribe

Señala su disconformidad por lo recursos involucrados, es un documento que está mal hecho no le gusta... debe ser realizado por una comisión local con gente capaz que existe en la comuna. La educación es la base... señala no aprobar este plan de trabajo

Sr. Alcalde

Señala que de acuerdo a la ley se debe votar, también tiene un sentido que ustedes lo rechazen, pero se ha invertido tiempo, se han hecho presente las observaciones y reparos...lógicamente estuvo mal pero el documento existe.. plantea aprobarlo pero con observaciones y se estará a la espera del documento corregido que entregara don Raúl

Secretario Municipal, toma acuerdo...

Acuerdo N ° 66 - 09

Concejo acuerda, por unanimidad, aprobar documento estructura base; PADEM 2009, con observaciones, las que dicen relación con los puntos planteadas al Sr. Director DAEM y que deberán ser subsanados, con presentación de documento corregido para cancelación a consultor.

Sr. Alejandro Vargas

Consulta, a don Raúl Vera, con respecto a la llave de la escuela Rolecha que se rompió, se refiere a demás a la situación de pozo profundo en Rolecha y la instalación que existe en interior de la escuela, que obliga a personal de la escuela a operar este sistema, da cuenta de los problemas que origina el tema agua en la comunidad, especialmente la posta...

Se refiere la posibilidad de uso de Gimnasio (multicancha techada) por parte de la Comunidad de Rolecha...

Comentarios y opiniones...

Sr. Alcalde, considera que un tema a solucionar y se debe considerar... para el uso pleno de este único recinto deportivo, es vital la habilitación de baños, lo que se atenderá...

Sr. Raúl vera toma nota de estos temas para resolver...

Secretario Municipal, da lectura a Actas N° 24, 26 y 27

Ingreso en saludo protocolar Sr Héctor Noguera, actor nacional (saludos y fotografías)

Acuerdo N° 67 - 09

Concejo aprueba actas N° 24, 26 y 27

- Se da cuenta de documento de Depto. de Rentas y Patentes, con respecto a solicitud de transferencia de patente: MINIMERCADO, ubicado en la localidad de CONTAO, transfiere don Isaac Vargas Vargas a doña María Verónica Vargas Varquero.

Acuerdo N° 68 - 2009

Concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes, aprobar transferencia que se indica.

- Lectura Proposición de Modificación Presupuestaria N° 14 - 2009

Acuerdo N° 69 - 2009

Concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes, aprobar Modificación Presupuestaria N° 14 - 09 (se adjunta)

Secretario Municipal, da lectura a Memo Director de Obras en el marco del proyecto Mejoramiento Costanera Hornopirén, solicita modificar y aprobar acuerdo N° 61 - 07 (9.11.07) respaldando aporte municipal M\$ 7.357, correspondiente al 6% del total del proyecto.

Acuerdo N° 70 - 2009

Concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes, aprobar aporte municipal M\$ 7.357, correspondiente al 6% del total del proyecto. Mejoramiento Costanera Hornopirén

Secretario Municipal

- Deja constancia de entrega memorándum N° 394/13 Agosto 2009, Sr Ricardo Barrientos, encargado proyectos FRILL PMU / situación muelle flotante Llanchild
- Carta solicitud de audiencia de Concejo. JJVV Caleta El Manzano, Presidenta Sra. Marli Gutierrez. / Se dispone comunicar que Concejo asistirá a sesionar a Caleta El Manzano en primera sesión del mes de Septiembre 2009
- Carta solicitud de audiencia Comité de Colonos El manzano / se dispone comunicar que se atenderá en sesión de septiembre a sostener en Caleta El Manzano.
- Carta Junta de Vecinos sector alto, presidenta; Sra Edith Naiman, señala no existir reparos a realización de Beneficio Club Deportivo "juventud católica"
- Se deja constancia de entrega en sesión anterior de balance de Ejecución Presupuestaria Segundo Trimestre DAEM.
- Solicitud de audiencia Cámara de Comercio, Industrias y Turismo, tema Ordenanza ambulantes. / Concejo resuelve previamente analizar el tema con Jefe de Finanzas.
- Se da cuenta de invitación de Cámara de Comercio para asistir a encuentro y actividad el día sábado 15 de Agosto en Chaqueihua.

Sra. Gladys Alvarado

Se refiere a la actividad convocada de reunión mesa Patagonia Verde a realizarse en Palena, el 21 de Agosto...se refiere a la solicitud de movilización del Sr Oscar Lavín y Alejandro Ruiz.

Sr. Alcalde, señala que no se ha solicitado, pero por programación de camionetas municipales no es posible ya que son 4 días, se enviara representante municipal por Bus...

Sr Alejandro Vargas

Da cuenta de solicitud de movilización Club Deportivo Rambo I de El Manzano.

Se comenta el tema y se concluye señalando que se solicitar a don Víctor Salazar y don Raúl Vera que resuelvan el requerimiento de los Buses...

Se establece próximas sesiones ordinarias el día Viernes 28 de Agosto de 2009, la que contempla los siguientes temas:

Sr. Jefe de Finanzas Don Marco Arteche, tema Ordenanzas

Comité Artístico Cultural de Cuchildeo. Audiencia

Sra. Irene Aguilar, Directora Consultorio

Se finaliza la sesión siendo las 17: 05 hrs.

LUIS CURIHUINCA BARRIENTOS
MINISTRO DE FE