



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ  
CONCEJO.

## ACTA N° 26 / 2009.

En Hornopirén, a **21 de Julio del año 2009**, siendo las 15:25 horas se realiza **sesión ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidido por el Sr. Alcalde don Freddy Ibacache Muñoz actuando como Secretario de Concejo; Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

1. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN
2. SR. JOSE URIBE RUIZ
3. SR. OMAR URIBE RUIZ
4. SRA. GLADYS ALVARADO ZUÑIGA
5. SR. JAIME SOTOMAYOR BARRIENTOS
6. SR. ALEJANDRO VARGAS MANCILLA

Sr. Alcalde

Da inicio a la sesión invitando a comentar la reciente visita a terreno efectuada a los sectores vertedero, camping y lugar de emplazamiento Feria Costumbrista, se invita a Srs. Concejales a efectuar sus comentarios...

Comentarios

Sra. Gladys, en el tema vertedero, señala que se deberá ver la situación de pagos por el servicio de extracción de basura domiciliaria, a quienes, cuanto seria el valor y forma de pago, a la vez que ver cuando se expondrá por parte de los profesionales en los sectores el nuevo sistema, especialmente en Contao Chagual, se refiere además a la propuesta de ordenanza en función del turismo y su relación con el tema residuos...

Sr. Sotomayor

Señala que si bien el cierre del vertedero es un tema irreversible, que no se le puede dar más vueltas, el nuevo terreno y su emplazamiento debe considerar reuniones con la comunidad y aunque las primeras reuniones sean de rechazo se debe manejar el tema en forma técnica, explicando lo que se va a hacer, respaldado por Conama, luego se tome conciencia y así evitar problemas...

Ingreso Sr. Alejandro Alfaro, ingeniero Programa Residuos Sólidos

Sr. Rolando Uribe, retoma lo dicho en cuanto concurrir a Chagual, con un proyecto definido, demostrando un trabajo hecho con beneficios, para que no haya oposición..

Sr. Chavéz

Valora lo que se ha mejorado en el actual vertedero y que si bien el objetivo es abandonar este lugar se debe recuperar lo existente, arreglarlo, consulta con respecto al ofrecimiento de la SUBDERE para apoyar en la compra de lo restante en el terreno de Chagual...

Sr. Alcalde, menciona que existe una voluntad de actuar, acciones y manejos que están involucrando recursos, como ser la contratación de los profesionales y la maquinaria, en cualquier parte habría oposición al proyecto pero se debe explicar que existe respaldo y autorización de Conama y se establece un concepto distinto al tratar la basura, el de residuos sólidos, clasificada y tratada...

Sr. Vargas, menciona que su preocupación es la información oportuna que se debe dar a la comunidad, para evitar encontrarse con la oposición de los vecinos...

Sr. Rolando Uribe, consulta si existen conversaciones con el dueño del terreno para ver los requerimientos de extenderse...

Sr. Alfaro, menciona que hace 10 días converso el tema con el Sr. Oyarzo, dueño del terreno, quien manifestó que debía conversar previamente con su familia. A continuación se refiere a los plazos para cierre, la compra, procedimientos y funcionamiento del nuevo sistema...

Sr Alcalde

A continuación invita a comentar el tema Camping y solicitud del Club de Huasos

Sr. Chávez, señala que se coloco la partida a la altura de los Rojeles, no cumpliendo con la normativa de ribera, sugiere se recomiende cambiar el sentido de la cancha.

Se comenta el tema...

Sr. Sotomayor

Solicita que se aclare tema respecto a la ribera del rio y los 8 metros, con la autoridad competente, se refiere, como ejemplo al tema Rio Cisne y el cerco del Sr. Beluzan.

Se analiza la situación de cancha de carreras del Club de Huasos...

Sr. Vargas, consulta con respecto al aporte solicitado para el Club..

Sr. Alcalde, responde que son 5 millones

Discusión con respecto a la condicionante de la entrega de recursos una vez obtenido títulos del terreno como entidad Club de Huasos.

- Se concluye el tema señalando que en próximo Concejo se traerá copia del acuerdo inicial de sesión 2008.

Sr. Alcalde invita a tratar el tema terreno feria costumbrista, de acuerdo a visita efectuada y conversación sostenida con agrupación en sesiones anteriores...

Comentarios al respecto...

Secretario Municipal señala que existe solicitud de la agrupación de feriantes, con respecto a formalizar compromiso de aporte de un terreno para postulación a proyectos de la organización, en el marco de la iniciativa Feria costumbrista en Hornopirén:

#### **Acuerdo N° 54-09**

Concejo por unanimidad, respalda ceder un terreno, en calidad de comodato, a la "Agrupación de Feriantes Costumbristas, Cultural y Gastronómica de Hornopirén", para ser destinado, en forma exclusiva, al uso como Feria Costumbrista Local. Terreno ubicado en calle Cordillera a un costado de dependencia municipal (terminal), estimándose su superficie de acuerdo a requerimiento proyectado.

Sr. Alcalde, se refiere a la situación de negociación de terreno, para casa Adulto Mayor, comenta que debe existir un pronunciamiento, ya que si San Vicente de Paul trae al organismo de salud competente, para evaluar locación del hogar, ellos van a tener su parte hecha y nosotros como municipio debemos pronunciarlos, se refiere al requerimiento de un sitio, además, menciona que San Vicente de Paul, seria quien compra el terreno y nosotros entregaríamos una subvención para el mantenimiento de nuestros abuelos, se refiere a que se presento una oportunidad (hostería del rio) donde se dijo \$100 millones más un sitio, nosotros dijimos no, luego se dijo 75 millones más un sitio, cambio la propuesta pero interesa saber si vamos a involucrar un sitio o no..

Definiendo este tema, San Vicente evaluara otras posibilidades... señala que ellos (san Vicente de Paul) administraran el Hogar no el municipio...

Comentarios de Srs. Concejales con respecto a los ultimos sitios municipales existentes, su valor y el proyecto casa adulto mayor...posibles soluciones

#### **Acuerdo N° 54-09**

Concejo por unanimidad de sus integrantes, respalda al municipio, en el marco de las gestiones para concretar la iniciativa; Casa del Adulto mayor en Hualaihué, a disponer de una subvención de 10 millones de pesos anuales por 3 años (2009, 2010 y 2011) la que será entregada a la Fundación San Vicente de Paul, para la atención y mantención de adultos mayores de la comuna, de acuerdo a proyecto, no comprometiendo terrenos municipales en la negociación.

Sr. Alcalde, invita a exponer a don Carlos Cid, DAEM.

Sr. Cid.

Menciona que viene en representación de Don Raul Vera, para dar cuenta de 2 puntos en el marco del Fondo de Apoyo a la Gestión

1. La finalización y cierre del Fondo de Gestión Educativa 2008
2. Informe de adelanto de los fondos e iniciativas Gestión Educativa 2009

Detalle de Gastos Fondo de Apoyo a la Gestión. Mes de Marzo de 2008

INICIATIVAS	\$ Monto Asignado	\$ Monto Gastado	Compromiso de Gasto	Finalización
Apoyo a la Gestión educativa Dentro del Aula.	\$ 31.000.000	\$ 31.362.347	\$ 362.347 (reintegro)	Finalización.-
Diagnostico Educacional y formación de Capital Humano para la Gestión Educativa de Hualaihué	\$20.000.000	\$ 18.727.906	\$ 1.272.094	30 abril
Planificación Estratégica Comunal en Educación.	\$10.000.000.	\$3.000.000.	\$ 7.000.000	29 de mayo
Tecnología al Servicio de la Gestión Educativa.	\$ 4.500.000	\$ 4.475.943	\$ 24.057.	30 abril
Marketing y Difusión como estrategia para la participación de la Comunidad Escolar.	\$ 4.641.000	\$ 3.249.998	\$ 1.391.002	30 abril
Transporte para Igualdad de Oportunidades	\$ 32.420.000	\$ 32.419.585	\$ 415 (reintegro)	finalizado
Promoción de la Cultura, el Arte, las Ciencias y el Deporte para la Integración de la Comunidad Escolar.	\$ 13.580.000	\$ 13.554.574.	\$ 25.426	30 abril

Detalle FINAL Gastos Fondo de Apoyo a la Gestión Educativa Año 2008

INICIATIVAS	\$ Monto Asignado	\$ Monto Gastado	REINTEGRO	Finalización
Apoyo a la Gestión educativa Dentro del Aula.	\$ 31.000.000	\$ 31.362.347	\$ 0	Finalizado

Diagnostico Educacional y formación de Capital Humano para la Gestión Educativa de Hualaihué	\$20.000.000	\$ 20.000.000	\$ 0	Finalizado
Planificación Estratégica Comunal en Educación.	\$10.000.000.	\$3.000.000 \$7.000.000	\$ 0	Finalizado
Tecnología al Servicio de la Gestión Educativa.	\$ 4.500.000	\$ 4.475.943	\$ 51	Finalizado
Marketing y Difusión como estrategia para la participación de la Comunidad Escolar.	\$ 4.641.000	\$ 5.000.000	\$ 0	Finalizado
Transporte para Igualdad de Oportunidades	\$ 32.420.000	\$ 32.419.585	\$ 415	finalizado
Promoción de la Cultura, el Arte, las Ciencias y el Deporte para la Integración de la Comunidad Escolar.	\$ 13.580.000	\$ 13.579.910	\$ 26.336	Finalizado

Concejo analiza con respecto a la iniciativa que da cuenta del PADEM, documento que registra una serie de observaciones en la forma y en el Fondo por lo que no ha sido aprobado y por lo tanto se mantiene pendiente.

- En relación al **PADEM**, tema que ha superado ampliamente los plazos normativos para su formulación y aprobación, el Concejo dispone; solicitar al Sr. Raul Vera Torres, subsanar observaciones con el consultor y presentarlo para su análisis en mesa de trabajo, en próxima sesión de concejo, el día Viernes 7 de agosto.

Se solicita adoptar acuerdo respecto a Informe de adelanto de los Fondos e Iniciativas Gestión Educativa 2009

**Acuerdo N° 56-09**

El Concejo por unanimidad de sus integrantes, aprueba Informe de Avance, presentado para rendición de 1° cuota correspondiente al Primer Semestre, programa Fondo de Apoyo a la Gestión Educativa Municipal Año 2009, presentado por el DAEM, según detalle:

INICIATIVAS	\$ Monto Asignado	\$ Monto Gastado	\$ II° Semestre	Etapas
Aseguramiento de la Calidad de la Gestión Escolar	\$ 1.500.000	\$ 0	\$1.500.000	Agosto - Diciembre
Transporte Escolar Para Todos	\$18.500.000	\$ 0	\$ 18.500.000	Agosto - Diciembre
Integración de la Comunidad, a través de la Ciencia, La Cultura y la Salud Escolar	\$23.308.029	\$ 0	\$23.308.029	Abril - Diciembre
Mejoramiento de la Gestión, Mediante el Pago de deudas a Docentes de la Comuna, lo que permitirá un avance en la Gestión Municipal.	\$ 43.308.029	\$ 43.308.029	\$ 0	Finalizado
	\$ 86.616.058	\$ 43.308.029	\$43.308.029	

Se solicita adoptar Acuerdo respaldo postura mínima en enajenación; Furgón DAEM, marca Hyundai 2008, lo anterior por registrarse sin oferentes en remate con valor tasación Fiscal

**Acuerdo N ° 57 - 2009**

Concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes, aprobar postura mínima, Furgón DAEM, por un valor de \$ 7.000. 000

Se concluye intervención de Don Carlos Cid. DAEM

Secretario Municipal

Da cuenta de entrega de documentos:

- Propuesta de Ordenanza de Comercio en Vía Pública.  
Sr, Alcalde, menciona que sus observaciones le fueron planteadas a jefe de Finanzas, las que se referían a: el alza de tarifas o derechos a los comerciantes ambulantes y la prohibición a los comerciantes establecidos solo de Hornopirén a vender como ambulantes...

Comentarios

Sr. Sotomayor, plantea su inquietud, ante la prohibición de uso espacios públicos en relación a los lugares para el comercio ambulante en sectores rurales...

Se conversa con respecto a la importante función de fiscalización, vía figura del inspector municipal...

Se concluye señalando que la propuesta y sus observaciones se analizaran y sancionaran en una próxima sesión, junto a jefe de finanzas, quien atiende el tema y es nexa con los comerciantes establecidos.

- Se deja constancia de entrega copia Memorandum Oficina de Fomento Productivo N ° 337 relativo a información tema Borde Costero
- Se da cuenta de Oficio de Contraloría Regional N ° 5288, que solicita antecedentes financieros de participantes en Encuentro de Concejales en Coquimbo.
- Carta solicitud Audiencia de Comité Artístico y Cultural de Cuchildeo.
- En el marco del Congreso de la ACHM en Antofagasta, se solicita ratificar participantes, sin excusas posteriores, para confirmar la compra de pasajes en LAN.

Se registra a: Don Pablo Chavez, Sra. Gladys Alvarado, Sr Alejandro Vargas y don Omar Uribe (quien confirmara a primera hora del miércoles 22)

- Lectura Proposición de Modificación Presupuestaria N ° 13 - 2009

Sra. Gladys solicita se aclare por parte de Finanzas la situación de las patentes mineras en la comuna; fechas de pago y montos proyectados,

**Acuerdo N ° 58 - 2009**

Concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes, aprobar Propuesta de Presupuesto N ° 13 - 09 (se adjunta)

- Secretario Municipal da cuenta de solicitud de don marco Duran, quien requiere acuerdo respaldo para solicitud de transferencia de terrenos ante Bienes Nacionales, en lugares y proyectos que se indica:

#### **Acuerdo N ° 59 - 09**

Concejo acuerda, por unanimidad de sus integrantes , respalda la adquisición, por parte del Municipio, de terreno postulado a Transferencia Gratuita, ante Bienes Nacionales, ubicado en Carretera Austral, acceso sur Contao, lugar de emplazamiento Oficinas Municipales..

#### **Acuerdo N ° 60 - 09**

Concejo acuerda, por unanimidad de sus integrantes, respalda la adquisición, por parte del Municipio, de terreno postulado a Transferencia Gratuita, ante Bienes Nacionales, ubicado en Carretera Austral, sector Mañihueico, Hijueta N ° 27, Plano x - 5 - 466 - SR, lugar de emplazamiento cancha y sede social comunitaria.

- Sr. Alcalde hace entrega del listado de proyectos PMU priorizados
- Se invita a exponer a Concejo a don Ángel Zambrano, Encargado de Deportes, quien solicita acuerdo de respaldo en el marco de la conformación de la Corporación Municipal de Deportes y Cultura Hualaihué, explica....

#### **Acuerdo N ° 61 - 09**

Concejo acuerda, por unanimidad de sus integrantes, aprobar y respaldar la conformación de la: "Corporación Municipal de Deportes y Cultura de Hualaihué"

#### Varios

Sra. Gladys, Consulta con respecto a la situación de los problemas del jardín infantil paso a pasito

Sr, Alcalde menciona que la empresa ejecutora de la Obra, respondió existe además boleta de garantía, además el municipio invirtió en implementación que no consideraba JUNJI, por M\$2.700, por ello se deberá aprovisionar para imprevistos en el presupuesto 2010.

Sra. Gladys, consulta por material en las calles de Contao, sugiere se trabaje en Verano, por otra parte se refiere al trabajo sostenido con la Agrupación Red de Turismo rural Contao.

Don Pablo Chávez, se refiere a la renovación de los convenios a honorarios, se refiere a que algunos no contemplan, entre otros, aguinaldos, comenta el caso de trabajadores en Contao. Comentarios

Sr. Alcade, menciona que se revisaran los convenios, en el caso de mantención red de agua y motores, se verá el registro histórico de beneficios...

Sr, Chávez Comenta que en el tema ayuda social, canasta familiar, existe una diferencia notable entre los precios de la Harina por ejemplo del Supermercado Antupiren y otros locales

Sr. Alcalde, señala que se verificaran las licitaciones y se conversara con el Depto. Social

Sr, Chávez se refiere al tema trabajos de caminos vecinales pendientes, consulta además por la limpieza de la maleza en calles de acceso al estadio en Cuchildeo...

Sr. Vargas , consulta por tema mejoramiento de caletas

Sr. Alcalde, menciona que se está trabajando (Sr. Barrientos) pero el tema está en la Armada, quienes solicitan posicionamiento de puntos entre otros...

Sr, Vargas, consulta por proyecto electrificación Rolecha, señala que a familias del sector en Dirección de Obras Municipales se les indico que don Alejandro le solucionara el problema que haga y traiga listado oficial, solicita por ello que funcionario concorra, elabore listado oficial y formalice a SAESA, solicitando empalme. Plantea se atiendan el camino en Chagual a la vez que se considere proyecto multicancha frente a la sede de Chagual, ya que no existe espacio recreativo en este sector, donde además es necesario habilitar el pago de INP para no concurrir a Contao, además la gente de este sector solicita trabajos ya sea en limpieza de playas o caminos...

Se refiere a solicitud de continuidad laboral por situación familiar de Sra. Cristina Argel, Sr Alcalde, responde que continuara trabajando atendiendo a tema familiar...

Don Omar Uribe, Comenta que se esta organizando provincial juvenil de cueca con miras a regional en los muermos, solicita colaboración en este tema

Sr. Sotomayor, menciona que por tema de vestuario de trabajadores no ha llegado nada, consulta por remate de licores de Policía Local, se le señala que Jefe de Finanzas hará propuesta de remate. Denuncia situación escuela de Cholgo que requiere urgente reparar techo y estanque de agua. Consulta por retiro de familias Prodesal de Llanichid, 8 familias con semillero de ajo. Se refiere a lo necesario de basureros en comunidad de Purne y Estero. Solicita información del proyecto electrificación en Puntilla. Sr. Alcalde, se refiere a conversación con Abogado de Ventisquero, quienes autorizaron a SAESA a marcar puntos de los postes en sus terrenos...

Sr. Chavez, agrega que Sr Matus del GORE menciona que el presupuesto se excedió por lo que con una modificación de proyecto, aprobado por el CORE, se empezara en 4 meses mas aprox...

Sr. Sotomayor, con el ánimo de mejorar el servicio, solicita que permanezca en depto. Social cada vez que salen los titulares un encargado con conocimiento y resolución para atender consultas de gente que viene de los sectores especialmente a estos trámites.

Don Rolando Uribe, solicita se gestione carpeta de rodado pasaje Rio Cisne y se mejoren las cunetas por desbordes en entrada antigua Los Tepuales.

Sr Chavez, consulta por continuidad de arriendo por parte del Municipio en favor de don Rafael Peranchiguay.

Sr Alcalde, responde que ya no se esta cancelando, comenta los problemas y reclamos del arrendador del inmueble gestionado por el municipio... comentarios

Sra Gladys, se refiere a la difícil situación familiar de Rafael, sus 6 hijos, considera oportuno apoyar con mediagua

Se comenta la situación

Don Rolando Uribe, pide solicitar al Sr Franzani, que ceda el paso al camino al Parque Hornopirén. Sr. Alcalde, responde que si bien conversando con el Sr Franzani, su opinión es negativa a dar el paso, se oficiara.

Don Rolando se refiere a la drástica disminución del pago al municipio de las patentes de acuicultura.

Sr. Alcalde, responde que se consultara situación a Marco Arteche, junto al tema minero...

Se establece próxima sesión ordinaria el día Viernes 07 de Agosto de 2009, la que contempla la siguiente tabla:

- Planos Reguladores Hornopirén y Contao. MINVU
- PADEM. Director DAEM
- Ordenanza Comerciantes. Marco Arteche. Rentas y Patentes
- Ordenanzas Municipales. Consultora ELH.

Se finaliza la sesión siendo las 18: 30 hrs.

LUIS CURIHUINCA BARRIENTOS  
MINISTRO DE FE