



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ  
CONCEJO.

### ACTA N° 14 / 2010.

En Hornopirén, a **07 de Mayo del año 2010**, siendo las 13: 20 horas se realiza **sesión ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por el Sr. Alcalde Don Freddy Ibacache Muñoz, actuando como Secretario de Concejo; El Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

1. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN
2. SR. JOSE URIBE RUIZ
3. SR. OMAR URIBE RUIZ
4. SRA. GLADYS ALVARADO ZUÑIGA
5. SR. JAIME SOTOMAYOR BARRIENTOS
6. SR. ALEJANDRO VARGAS MANCILLA

Sr. Alcalde

Inicio la sesión, saluda y da conocer los puntos a tratar para hoy, en primer lugar, menciona que se dará cuenta del proyecto Gimnasio Tepuales, con la exposición del Inspector Técnico a cargo, Sr Boysen, posteriormente se presentara para aprobación respectiva "la Ordenanza municipal de comercio en vía pública", a continuación se dará cuenta de la situación y análisis reglamento incentivos DAEM, luego modificaciones presupuestarias del DAEM y municipio y presentación del documento evaluación Programa Mejoramiento de Gestión Municipal (PMG) 2009. Se hace presente excusa de invitados agendados para sesión de hoy; Dirección Escuela Antupiren y Empresa Kemel Bus.

Se presenta a don Carlos Boysen y se le cede la palabra...

Carlos Boysen V. Asesor Inspección técnica Municipalidad de Hualaihué, se presenta saluda y pasa a exponer y comentar los detalles del proyecto en ejecución:  
Obra Gimnasio MUNICIPAL LOS TEPUALES HORNOPIREN

Sr. Boysen describe la obra; señalando que representa más de 1200m<sup>2</sup> de construcción, basada en hormigón armado, con cubierta de viga laminada de madera, a la vista, presenta 2 salidas de emergencia, con una capacidad en gradería de 350 personas, para uso de diversas disciplinas deportivas, servicios higiénicos para damas, varones y discapacitados, a la vez que se consideran todos los ingresos adaptados para discapacitados. Pensando en eventos culturales existe escenario, aumentando sus capacidad en unas 250 personas más.

#### PROYECCION FINANCIERA

N°	MES	MONTO	%	MONTO	%
		PARCIAL		ACUMULADO	
1	JUNIO	\$ 45.799.450	8,78	\$ 45.799.450	8,78
2	JULIO	\$ 34.940.978	6,70	\$ 80.740.428	15,48

3	AGOSTO	\$ 22.162.765	4,25	\$ 102.903.193	19,73
4	SEPTIEMBRE	\$ 29.964.095	5,74	\$ 132.867.288	25,47
5	OCTUBRE	\$ 32.697.862	6,27	\$ 165.565.150	31,74
6	NOVIEMBRE	\$ 54.401.142	10,43	\$ 219.966.292	42,17
7	DICIEMBRE	\$ 74.712.250	14,32	\$ 294.678.508	56,49
8	ENERO 2010	\$ 51.394.966	9,85	\$ 346.073.508	66,34
9	FEBRERO 2010	\$ 57.573.436	11,03	\$ 403.646.944	77,37
10	MARZO 2010	\$ 28.963.355	5,55	\$ 432.610.299	82,92
11	ABRIL 2010	\$ 32.000.000	6,13	\$ 464.610.299	89,05
12	MAYO 2010	\$ 32.000.000	6,13	\$ 496.610.299	95,18
13	JUNIO 2010	\$ 25.208.701	4,83	\$ 521.819.000	100,00

### ESTADO DE PAGO CURSADO

N°	MES	MONTO	%	MONTO	%
		PARCIAL	PARCIAL	ACUMULADO	ACUMULADO
1	JUNIO	\$ 45.799.450	8,78	\$ 45.799.450	8,78
2	JULIO	\$ 34.940.978	6,70	\$ 80.740.428	15,48
3	AGOSTO	\$ 22.162.765	4,25	\$ 102.903.193	19,73
4	SEPTIEMBRE	\$ 29.964.095	5,74	\$ 132.867.288	25,47
5	OCTUBRE	\$ 32.697.862	6,27	\$ 165.565.150	31,74
6	NOVIEMBRE	\$ 54.401.142	10,43	\$ 219.966.292	42,17
7	DICIEMBRE	\$ 74.712.250	14,32	\$ 294.678.508	56,49
8	ENERO 2010	\$ 51.394.966	9,85	\$ 346.073.508	66,34
9	FEBRERO 2010	\$ 57.573.436	11,03	\$ 403.646.944	77,37
10	MARZO 2010	\$ 28.963.355	5,55	\$ 432.610.299	82,92
11	ABRIL 2010		Estado de Pago		Pendiente
12	MAYO 2010		Estado de Pago		Pendiente
13	JUNIO 2010		Estado de Pago		Pendiente

## AUMENTO DE OBRAS

N°	Partidas
1	MODIFICACION BAJADAS DE AGUA CUBIERTA
2	ILUMINACION AREA ESTACIONAMIENTO
3	BARNIZ TERCiado CIELO Y MURO INTERIOR
4	PAVIMENTACION E=15CM AREA DE
5	BODEGA 40M2
6	SEÑALETICA RECINTOS
7	MURO CONTENSION (SE ADICIONA A LO OFERTADO)
8	IMPLEMENTACION SALA DE REUNIONES
9	IMPLEMENTACION OFICINA
10	IMPLEMENTACION CANCHA
11	IMPLEMENTACION MESA CONTROL
<b>Costo Total</b>	<b>\$48.835.521.-</b>

N°	Justificaciones
1	Modificación realizada por arquitectura. Se adjuntan nuevas laminas de aguas lluvia.
2	Proyecto no contempla iluminación en sector de estacionamiento, la cual es absolutamente necesaria.
3	Proyecto no contempla barniz para placas de cielo, solo en placas de muro, por lo tanto se hace necesario.
4	Proyecto no contempla pavimentación de ningún tipo en sector estacionamientos, solo terminación carpeta de ripio.
5	Proyecto no contempla bodega para guardar implementación deportiva, arcos y postes removibles. Por lo que se hace necesario.
6	Proyecto no contempla señalética de recintos interiores y exteriores ej. Baños, camarines etc. por lo que es necesario
7	Proyecto no contempla diseño de muro de contención, el precio incluido en presupuesto no es suficiente para lo que se requiere. Se adjunta correo solicitando diseño.
8,9,10,11	Proyecto no contempla implementación que se detallada en presupuesto para oficina, sala de reuniones, cancha y mesa de control, las cuales son necesarias y no están en listado de equipamiento.

Sr. Alcalde, solicita que se explique en cuanto partidas, el punto N° 10, implementación de la cancha

Sr Boysen, señala que como resguardo al uso de la cancha en los eventos culturales se solicito considerar un completo cubre piso, explica

A continuación se refiere a la situación de los AUMENTO DE PLAZOS, detalla

**Por 48 Días** Del 20 de Marzo al 7 de Mayo

Justificado y aprobado por la dirección de obras municipales y gobierno regional.

**Por 23 Días** Del 08 de Mayo al 30 de Mayo

En trámite, debido a solicitud de aumento de obras

**Por 90 Días** Del 01 de Junio al 30 de Agosto

Aumento exclusivo para partidas de aumento de obras

Considera recepción de la Obra en Agosto, pero puede inaugurarse en el mes de Julio

Consultas.

Don Omar Uribe, se refiere a la situación de calle posterior a la obra, frente al CESFAM y cierre perimetral, detalla el problema que se genera...

Sr Boysen, explica que este proyecto viene del 2005 y no consideraba la actual infraestructura, por tanto, no contemplo la calle y vereda en cuestión, sugiere a futuro modificar el área verde del recinto o cambiar el sentido de la calle como acción inmediata

Sra Gladys, solicita que se considere visita oficial de los concejales a la obra gimnasio

Sr. Alcalde, propone que se realizara antes de iniciar el concejo, en próximas sesiones a coordinar con inspector a cargo

Sr. Chavez, se refiere a la situación de acústica del recinto, se comenta este tema

Sr. Sotomayor, consulta por la calefacción del recinto, se responde que no existe un sistema incorporado, se comenta posibles soluciones.

Sr. Omar Uribe solicita que se atienda, al final de la obra, el correspondiente retiro de los escombros,

Sr Boysen, señala que no se cursara ultimo estado de pago sin verificar previamente el cumplimiento de todos los temas pendientes, como es el caso de los escombros..

Se finaliza presentación

A continuación Sr. Alcalde se refiere a la propuesta de Ordenanza Comercio en Vía Pública, documento final, que se entrega a Srs. Concejales y que incluye las observaciones y temas pendientes establecidos en sesiones anteriores, se analiza y da lectura a cada punto, se destaca además la presencia del Jefe de Tenencia de carabineros. Don Amadeo Pinto, quien puede opinar y complementar este tema...

Secretario Municipal, da lectura a la ordenanza. Comentarios

Sr. Sotomayor, se refiere a la venta de carne en los sectores rurales...

Suboficial, Sr. Amadeo Pinto, señala que en estos casos y de acuerdo a realidad local, opera el criterio, recomendándose el porte de papel de compraventa, que de cuenta de la propiedad de la carne a quienes consultan por estas situaciones... detalla el procedimiento policial al respecto, insistiendo en el criterio que adopta la tenencia Hornopirén y el Reten Contao.

Se discute con respecto a la disposición de lugares para ubicación de los comerciantes en vías públicas.

Sr. Alcalde, concluye señalando que a petición de INP y PROSEGUR se accede a cambiar lugar de pago en Hornopirén para este mes y en adelante, pasando del mercado típico al salón del Centro Cívico, por otra parte las calles y lugares de ubicación se resolverá mediante decreto alcaldicio, resolución que permite cambiar inmediatamente los lugares asignados, según requerimientos, sin necesidad de modificar la ordenanza

Se toma acuerdo Ordenanza para respectivo Decreto y su publicación

**Acuerdo N ° 25 - 2010**

Concejo acuerda, por unanimidad de sus integrantes, aprobar propuesta Ordenanza de Comercio en la Vía Pública.

Don Jaime Sotomayor, comenta la situación del comercio ambulante y señala que los precios hacen la diferencia con el comercio establecido, indicador que es muy valorado por los abuelitos al momento de elegir donde comprar.

Sr. Alcalde, concluye señalando que se fiscalizara al máximo el comercio en vía pública existiendo una intención de normar estas situaciones lo que se materializa en la presente ordenanza que se acaba de aprobar

A continuación Sr. Alcalde, se refiere a otra situación que se ha arrastrado por un tiempo y a la que se le debe dar un corte; "el reglamento de asignación especial de incentivo profesional a la gestión y al desempeño", propuesta del DAEM y que a la fecha a sido comparado y subsanado en cuanto observaciones de legalidad, fecha en que regirá y presupuesto a considerar, todas ellas inquietudes planteadas anteriormente en este Concejo. Comentarios...

Secretario toma Acuerdo aprobación reglamento incentivos DAEM

**Acuerdo N ° 26 - 2010**

Concejo acuerda, por unanimidad de sus integrantes, aprobar propuesta del DAEM referida a : "Reglamento de asignación especial de incentivo profesional a la gestión y al desempeño",

Secretario Municipal se refiere al Programa de Mejoramiento de Gestión Municipal (PMG), evaluación 2009 y Propuesta 2010, (se entrega copia del documento PMG)

**Acuerdo N ° 27 - 2010**

Concejo acuerda, por unanimidad de sus integrantes, aprobar Evaluación PMG 2009 y recepciona propuesta 2010.

Se deja como pendiente el que Srs. Directores y jefes de Departamentos , en próxima sesión a informar, deberán presentar al Concejo y comentar su propuesta de metas colectivas por departamento 2010.

Receso (10min)

Secretario Municipal da lectura a correspondencia.

- Lectura Proposición de Modificación Presupuestaria DAEM N ° 01 - 2010

**Acuerdo N ° 28 - 2010**

Concejo acuerda, por unanimidad de sus integrantes, aprobar Proposición de Modificación Presupuestaria DAEM N ° 01 - 2010 (se adjunta)

- Lectura Proposición de Modificación Presupuestaria Municipal N° 08 - 2010

#### **Acuerdo N° 29 - 2010**

Concejo acuerda, por unanimidad de sus integrantes, aprobar Proposición de Modificación Presupuestaria Municipal N° 08 - 2010 (se adjunta)

Secretario Municipal :

- Se hace presente la entrega de Balance Ejecución Presupuestaria. BEP DAEM 1° Trimestre.
- Lectura carta Sr. Mario Fernández Director Escuela Antupiren excusa asistencia a concejo y solicita agendar para próxima sesión
- Lectura invitación de profesor encargado Escuela el Varal, a celebración Día de la Madre en su establecimiento
- Lectura Carta Director DAEM, respecto a situación reclamo a profesora de inglés, escuela Antupiren, Sra. Mirta Velásquez
- Lectura carta respuesta profesora Sra mirta Velásquez Vidal

Comentarios de Srs. Concejales al respecto....

Sr. Alcalde comenta que no ha podido consultar el tema en profundidad con don Raúl Vera quien se encuentra a la fecha con licencia medica.

Se concluye señalando que falta información técnica, especialmente de la unidad UTP escuela Antupiren, para adoptar pronunciamiento al respecto, queda como tema a considerar en sesión junto a escuela Antupiren y Director DAEM

- Se deja Constancia Carta Conclusiones Capitulo Regional de Concejales ACHM
- Se da lectura a carta Sra. Patricia Coñuecar Coñuecar de Hornopirén, da cuenta de situación social (problemas habitabilidad) que se adjunta, solicita audiencia en concejo. Concejo solicita que previo a la audiencia, Srta. Jefa Depto. Social, informe de la situación social de doña Patricia al concejo, para coordinar acciones de ayuda
- Se da lectura a carta Sra. Rosana Maribel Leiva Pérez, da cuenta de requerimiento de intervención quirúrgica, de carácter urgente, por displasia de cadera, comunica que se le otorgo hora en Hospital Base, para septiembre del presente, quedando pendiente adquisición de prótesis de cadera. Se dispone solicitar a Srta. Jefa Depto. Social, Informe al Concejo las gestiones realizadas al respecto y antecedentes sociales Se hace presente además que Concejal Sr. Omar Uribe comunica que indagara y gestionara en lo referido a programa especial de prótesis para el caso
- Se da lectura a carta solicitud de audiencia Sra. Maria Elena Villagran, Comité Villa Esperanza. Tema; disminución montos subsidio habitacional para la zona. Se autoriza participación en sesión

#### VARIOS

Sr. Jaime Sotomayor, se refiere al compromiso suscrito con las integrantes del programa CASH en los sectores, quienes le acaban de solicitar que consulte el porqué de la disminución en sus pagos.

Sr, Alcalde, señala que desconoce el tema, averiguara con finanzas, solicita que se contacten el día lunes para responder...

Don Jaime, manifiesta el malestar de la Cooperativa de Colonos de El Manzano ya que nada de leña certificada se ha comprado, pese al compromiso municipal al respecto..

Don Jaime se refiere al problema en internado Liceo respecto a baños hombres y mujeres, alumnos denuncian la existencia de hongos y solo posibilidad de ducha fría..

Don Jaime solicita se dé a conocer públicamente el mal estado del camino costero por parte de Empresa Recondo, se refiere a los problemas que generan la existencia de estacas semienterradas en la vía sin mayor visibilidad para los conductores..

Sra. Gladys agrega que ha existido falta de presión a la empresa por malos trabajos realizados

Sr. Alcalde señala que se abordado reiteradamente este tema y se a comunicado debidamente a la Inspección Fiscal

Sr Sotomayor, solicita se le envié el detalle de los proyectos de mejoramiento escuelas.

Sr. Alcalde señala que se le enviara esta información.

Don Jaime se refiere a carta Club deportivo el Cisne, que solicita apoyo traslado a Calbuco, a fin de mes. Sr. Alcalde comenta que la disposición existe, con la salvaguarda de poder utilizar el Bus escolar, en día sábado y que solicitantes consideren aporte en petróleo

Don Jaime hace presente que en isla llanchid no se reparo completamente el muelle.

Don Jaime, consulta además por oficio de Subdere por tema Licitación escuelas.

Sr. Alcalde señala que oficio aclaratorio de SUBDERE, de suspensión presupuestaria en cuestión, queda pendiente cuando se encuentre el DOM el día Lunes, quien tiene este documento

Don Jaime hace presente la falta de Bomba eléctrica en sector Ascencio. Para funcionamiento red de agua...

Sra. Gladys Alvarado

Se refiere a la denuncia radial por sala proyecto Enlace en Contao. Solicita quede en acta su solicitud en cuanto obtener los antecedentes completos del proyecto Enlace de Contao, quien lo gano, montos etc.

Sr. Alcalde, señala que efectivamente no esta conectada la sala de enlace y no lo niega, pero otra cosa es que no se haya trabajado, al momento de llegar al establecimiento los maestros se encontraron con una serie de irregularidades eléctricas, que consta en la escuela, y en ello se ha trabajado arduamente, la próxima semana existirá ya Plano con autorización SEC, que permitirá conectar sin problemas y sin riesgos.

Sra. Gladys, consulta por polémica, respecto a los fondos del proyecto de pintura y reparación de baños en Contao. Señala que don Ricardo Barrientos (Frill) le entregara informe al respecto para aclarar esto...

Sraa. Gladys, consulta respecto al mejoramiento de la Ruta 7. Sr. Alcalde, responde que en este tema fue consultado el Sr. Gobernador y este le señala que esperara el resultado de su gestión ante MIDEPLAN

Sra. Gladys, en el marco del presupuesto municipal, solicita se detallen los gastos de maquinarias y reparación de vehículos. Sr Alcalde hace presente la situación de arrastre 2009 de esta cuenta, comentarios...

Don Rolando Uribe

Solicita se avance con respecto a la señalética de tránsito en el radio centro plaza, fundamenta la necesidad. Sr. Alcalde, señala que el presupuesto estimado para este proyecto es alto, pero se puede priorizar la plaza.

Don Rolando, hace presente la preocupación de vecinos de puntilla Pichicolo ya que obras de SAESA están detenidas. Sr. Alcalde insistirá con Empresa.

Don Rolando, solicita que furgón escolar DAEM llegue por lo menos hasta sector Copec en Hornopirén.

Se hace presente que en el área puente Cisne a Varal no existe depósito de basura, fue retirado. Sr. Alcalde averiguara este tema

Don Pablo Chávez

Menciona que con respecto al Personal a Honorarios, que trabajan en recolección de basura, dan cuenta de la inestabilidad de sus convenios y la preocupación que esto les genera. Sr. Alcalde responde que esto obedece solo a una precaución presupuestaria, ya que lo último que pensaría es el considerar sus despedidos. Comentarios.

Sr. Sotomayor, agrega que es importante que se convenga anualmente en lo laboral, ya que no hay créditos de consumo con este tipo de convenios, hay un menoscabo solicita regularizar esta situación. Comentarios...

Don Pablo hace presente reclamo de don Nicolás Oyarzo de Contao, quien señala pendiente tubo de desagüe de agua para su campo.

Da cuenta situación de postes de madera que quedaron en Villa el esfuerzo de Hornopirén y SAESA no se hace responsable.

Menciona reclamo de propietaria Supermercado Mary de Contao por corte de cables de suministro eléctrico, realizado por camión de basura municipal, en Agosto de 2009 y nadie se hace responsable, Sra. rosa romero conoce el tema.

Hace presente los comentarios que existen por pérdida de planchas en el jardín Copito de Nieve de Hornopirén. Solicita tener acceso a este proyecto para conocerlo. Y aclarar estos dichos. Sr. Alcalde, señala que todo el material que llegó demás, se devolvió para recuperar platas y esta todo debidamente registrado.

Sr. Alejandro Vargas

Solicita que en sector Curamin, en cuanto proyectos Frill, se incluya pasarela en río, acceso familia Soto.

Sr. Alcalde, señala que existen en los proyectos Frill 2 tipos ; pasarelas, mediante administración directa y caminos vía licitación, lo que se está apelando al GORE, con la finalidad de poder manejar de mejor manera los materiales, tener flexibilidad e incluir otros casos.

Don Alejandro, recuerda solicitud de autorización de Bingo escuela Rolecha, para el 21 de Mayo

Solicita se regularice el pago de los trabajadores del sistema de agua, pendiente

Se refiere a los proyectos FONDEVE y la necesidad que manifiestan las organizaciones de extender el plazo de cierre de postulantes. Se discute al respecto y se toma acuerdo de fecha, para comunicar a encargado Organizaciones Comunitarias:



### **Acuerdo N ° 30 - 2010**

Concejo acuerda, por unanimidad de sus integrantes, aprobar extensión de plazo para postulación proyectos FONDEVE, hasta el Jueves 20 de mayo de 2010

Don Omar Uribe

Comenta la declaración pública emitida en reclamo al servicio de transportes Empresa Buses KEMEL, da cuenta de conversación y discusión sostenida en acceso a Oficina Alcalde, se refiere a encuesta de satisfacción de usuarios realizada con don Rolando Uribe, en respaldo y fundamento a las denuncias de vecinos.

Solicita se intervenga en el tema perros vagos, tema urgente de Salud pública, comenta proyecto de esterilización y desparasitación, iniciativa respaldada por veterinario Sr. Luis Bohle, con un costo de \$3.800.000, para 200 caninos aproximadamente. Comentarios

Se finaliza la sesión siendo las 18: 00 Hrs, próximas sesiones; Viernes 28 de Mayo, se considera:

- Análisis situación Escuela Antupiren, dirección establecimiento, director DAEM
- Empresario Buses Kemel
- Audiencia Sra. María Elena Villagrán, Comité de Vivienda
- Saludo SEREMI de Justicia, don Marcos Velásquez, quien participara en Plaza de la Justicia en Hornopirén.

LUIS CURIHUINCA BARRIENTOS  
MINISTRO DE FE