



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ  
CONCEJO

## ACTA N° 32 / 2015.

En Hornopirén, a jueves **30 de Octubre del año 2015**, siendo las 13:00 Hrs, en dependencias del Salón Patagonia, Edificio Municipal, se realiza **Sesión Ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por el Sr. Alcalde Don Freddy Ibacache Muñoz, actuando como Secretario de Concejo; El Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

1. SR. JOSE ROLANDO URIBE
2. SRA. CRISTINA ESPINOZA OJEDA
3. SR. CARLOS CID MARTINEZ (\*)
4. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN
5. SR. OMAR URIBE RUIZ
6. SR. JAIME SOTOMAYOR BARRIENTOS

(\*) **Ausente** Concejales Sr. Carlos Cid. En respaldo asistencia, se registra Licencia Médica N° 2-47448749.

Sr. Presidente del Concejo, inicia la sesión, saludando a Sres. Concejales, a continuación, da cuenta de la tabla para la presente sesión.

### **TABLA CONCEJO**

**3° Sesión Ordinaria mes de Octubre 2015**

**Viernes 30 de Octubre de 2015.**

**Acta N° 32 - 15**

11: 45 horas

Inicio

Presentación Sr. Kylian Pero, Arquitecto Encargado Oficina Municipal de Vivienda Situación Familias afectadas por Desborde Rio la Maquina, sector El Manzano. Respaldo gestiones Subsidio Asignación Directa del SERVIU.

Varios

Inicia su presentación el Sr. Kylian Pero, Arquitecto Encargado Oficina Municipal de Vivienda.

Respecto al tema que lo convoca, señala que, se postuló a un total de 9 familias afectadas por la subida del río en el Sector el Manzano y el Varal al subsidio Habitacional en la Modalidad de Asignación Directa, bajo la categoría de Familias Vulnerables.

El 15 de septiembre Serviu respondió a esta solicitud, enviando un oficio, el cual llegó el 28 de septiembre señalando las diferentes respuestas a las familias.

Hace entrega de carpeta con antecedentes que incluye Oficio N° 3531 /15.09.15 remitido por la Sra. Tatiana Gallardo. Jefa Departamento Operaciones Habitacionales. SERVIU Región de los Lagos. MAT. Solicita complementar información sobre 6 casos presentados para gestionar solicitudes de asignación directa de subsidio habitacional

De un total de 9 casos Serviu despacho solo 3 al Ministerio de Vivienda para solicitar el subsidio respectivo, ya que se argumentaba, que solo estos 3 contaban con toda la información. Es importante señalar que la información enviada es la que Serviu solicito en diferentes oportunidades.

De todas maneras, para atender a las observaciones, se llamó a cada familia para resolver cada caso y posteriormente se organizó una reunión el día 27 de octubre en la cual se completaron los formularios individuales de postulación que requirió Serviu.

También se le solicito al departamento Social actualizar la información referente a la modalidad de postulación de las familias (adquisición o construcción en sitio propio) y se revisaron y corrigieron todos los informes técnicos emitidos por la oficina de vivienda con la finalidad de evitar nuevas observaciones. Se adjunta al final de este documento el oficio N°3531 que señala la respuesta detallada de Serviu a cada una las familias del Sector El Manzano y cuales fueron enviadas al Ministerio. Para cada caso ya fueron resueltas en su totalidad las observaciones y solo se espera la incorporación de un último documento correspondiente al Sr. Román Subiabre para la emisión de las observaciones a Serviu.

Al concluir presentación, Sra. Cristina consulta por situación de subsidios pendientes a cargo, en su momento, de constructor Sr. Carlos Soto

Sr. Peró, explica casos; respecto a don Victor Cortez Barria, con autoconstrucción, renuncia y queda desbloqueado, para futuras postulaciones Casos con casas en su terreno, Sra. Margarita González y don José Rudelindo Gutiérrez, caso más complicado ya que tiene 2 terrenos y dos casas, el caso de doña Maria Peranchiguay, se le solicitara subdividir...explica...

Sr. Omar Uribe, respecto al proceso de postulación a subsidios de vivienda existen consultas y dudas del proceso, que no es fácil aclarar en su momento...

Sr. Peró, explica sistemas y especificaciones, caso en que aplica, por ejemplo, las ampliaciones...compromete entrega de carpeta, a Srs. Concejales, con información de las diversas postulaciones SERVIU, para guía y orientación...

Concluye participación de Encargado Oficina Municipal de Vivienda

#### VARIOS

A continuación, Sr. Presidente del Concejo, invita a Srs. Concejales a plantear sus diversos temas, en punto Varios;

Sr. Rolando Uribe, consulta por trabajos en veredas en Tepuales Históricas..

Sr. Alcalde, señala que converso con Director de Obras y no seguirá la vereda en el sector plateado...

Sr. Rolando Uribe, señala que la solución es canalizar la cuneta previamente...

Sr. Alcalde, señala que se considerará proyecto y se visitara el lugar junto a Director de Obras...

Sra. Cristina Espinoza, consulta por planchas para Feria de Contao, Organización Manos Creativas señala que, de acuerdo a información de encargada municipal de turismo, se está a la espera de vehículo para traslado de planchas...

Sr. Alcalde, señala que converso con don Mauricio Ulloa, colindante, quien propone que construirá una glorieta, la que las socias pueden usar, con la finalidad de que se mejore el entorno, evitando el nylon excesivo en los puestos....

Sra. Cristina, señala que, en reunión, en sector Quiebra Ola, se informa que vecinos juntaron \$500.000 para camino, contratando los servicios de maquinaria de don Hugo Vargas, solicitan un aporte a la municipalidad para este proyecto de ayuda vecinal

Sr. Sotomayor, complementa señalando que, vecinos plantean 28 horas de máquina, comenzando en Diciembre...beneficiando, entre otros, a vecino enfermo Sr Campos.

Sra. Cristina, da cuenta de situación de enfermo, Sr. Jose Fernando Oyarzun, requiere instalación de luz, tema pendiente, agrega caso de Sra. Domitila Medina, problema de agua en su casa en sector Puñon.

Se registra...

Sr. Pablo Chávez, consulta por maquinaria municipal para trabajos pendientes...Sr. Alcalde, señala que máquinas están llegando a Hornopirén, se trabajará en el Verano...

Don Pablo, consulta por situación Plano Regulador...

Sr. Alcalde, señala que se consultará a Secplan, Sra. Evelyn, quien ahora está viendo este tema...

Don pablo, da cuenta de requerimiento de luminaria en pasaje 2 (Pool), sector Cuchildeo...en su momento, se colocaron solo los postes...

Sr. Alcalde, señala que lo que se puede hacer es negociar con SAESA, se consultara por proyecto adicional a SAESA...

Sr. Omar Uribe, consulta respecto a pasaje Abraham Perez, falta iluminación y arreglo de camino, se debe recargar, reitera atender este requerimiento de vecinos...

Sr. Jaime Sotomayor, da cuenta de oficio del centro de padres de la Escuela Semillero de Rolecha, solicitan pasada y combustible para gira de estudios 8° año, a Temuco, con Bus Municipal, gira a contar del 14 al 18 de diciembre

Sr. Sotomayor, solicita atender casos sociales de Sra. Avelina Ruiz de Cubero y Sra. Juana Coli de Rolecha...

Finaliza Varios

Concluye 3° Sesión Ordinaria del mes de Octubre 2015, siendo las 14:25 Hrs.

Próxima Sesión Ordinaria, Viernes 06 de Noviembre, Sede Social Localidad de Caleta El Manzano;

Presentación Proyecto; Sr. Jose Vera Universidad de Los Lagos

Audiencia a organizaciones y vecinos de la localidad de El Manzano

LUIS CURIHUINCA BARRIENTOS  
Secretario Municipal