



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ  
CONCEJO.

## ACTA N° 16 / 2011.

En Hornopirén, a 10 de Junio del año 2011, siendo las 09:50 horas se realiza **sesión ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por el Sr. Alcalde Don Freddy Ibacache Muñoz, actuando como Secretario de Concejo; El Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- |                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN | 4. SRA. GLADYS ALVARADO ZUÑIGA    |
| 2. SR. JOSE URIBE RUIZ      | 5. SR. JAIME SOTOMAYOR BARRIENTOS |
| 3. SR. OMAR URIBE RUIZ      | 6. SR. ALEJANDRO VARGAS MANCILLA  |

Sr. Alcalde, inicia la sesión, saluda y da cuenta de los temas a tratar para la sesión programada para hoy:

### Tabla 1° Sesión Ordinaria mes de Junio

Inicio

- Lectura Acta anterior N° 15 - 2011

Sr. Marco Duran Rodríguez. Oficina Municipal de Tierras

Temas; situación terrenos recinto Liceo Contao / Carta solicitud de Sra. Mirta Oyarzo

Presentación de Sr. Luis Reyes Jefe DAEM.

Tema; Informe; Fondo Apoyo a la Gestión FAGEM - DAEM. Se solicita Acuerdo

Correspondencia enviada:

- Propuesta de Modificación Presupuestaria Municipal N° 10-11
- Solicitud audiencia. Carta Sr. Patricio Ruiz Hernández  
Tema; caso de Bullying en Escuela Contao.
- Solicitud audiencia; Sección recursos naturales SEREMI Medio Ambiente  
Tema: presentación resultados investigación de áreas marinas protegidas Chiloé, Palena y Guaitecas

Varios

Secretario Municipal da lectura al Acta N° 15 - 11

Observaciones.

Sr. Sotomayor, señala que; con respecto al compromiso de efectuar consulta al SEREMI de Agricultura, respecto a oficina del SAG en Hualaihué, este le manifiesta que para activar y coordinar este tema, requiere solo un correo - e, de respaldo de Sr. Alcalde, donde se señale; la intención de comodato del espacio a considerar, para instalación de Oficina del SAG en Contao.

Sra. Gladys Alvarado, menciona que se efectuó reunión de la JJ. VV de Contao, quienes manifiestan su disposición a trabajar y colaborar en Bingo solidario, comentado en sesión anterior.

Sra. Gladys, recuerda su solicitud, efectuada a Sra. Yohana Tapia, respecto a conocer el detalle de la gente que emplean las salmoneras en la comuna.

Sr. Pablo Chávez, recuerda solicitud de informe, por reclamo del proceso de cambio directiva del Centro de Padres del Liceo Hornopirén.

Sr. Omar Uribe, recuerda el envío a los correos electrónicos, del calendario de visitas de la OMIL a sectores.

Sr. Alejandro Vargas, consulta respecto a situación, presentada por Sra. Eludina González, asistente de la educación de Rolecha.

Sr. Alcalde, señala que converso el tema y se plantean vías de solución...comenta...

Secretario Municipal, registra observaciones y comentarios. Se toma votación de acuerdo, Acta anterior.

### **Acuerdo N ° 51 - 2011**

Concejo acuerda, por unanimidad, aprobar Acta N °; 15

Sr. Alcalde, invita a exponer al Sr. Marco Duran Rodríguez, Encargado de la Oficina Municipal de Tierras, quien dará cuenta de la situación de terrenos del recinto Liceo de Contao, en función de carta presentada a Concejo por la Sra. Mirta Oyarzo, quien solicita una indemnización por la utilización de los terrenos, señala que; se ve dificultoso por no existir título de propiedad, independiente que se reconozca que ellos han vivido por años. Recuerda que, cuando vino a concejo, la familia de doña Mirta, se asumió el compromiso de transferirles terreno, si al municipio se le transfiere previamente... a continuación, se invita al Sr. Duran a dar cuenta de la situación de estos terrenos...

Sr. Marco Duran, saluda y señala, con respecto al tema, que; en noviembre del año 2010, se ingreso postulación a transferencia gratuita por parte del municipio por 6000 M2, considerando que escuela de Contao no contaría con título de dominio..señala que, Sra Hilda Quichel, encargada de la unidad de concesiones de Bienes Nacionales, comenta que al parecer habría concesión antigua por el terreno de escuela de Contao, la que estaría vencida, por lo que sugiere que se haga solicitud por la parte vieja y nueva que se pretende proyectar la escuela Contao, hasta el momento no existe información de la solicitud cursada. Señala que, en el intertanto, se obtuvo información que la escuela tendría título de dominio (2500 M2 aprox) en Conservador de Puerto Montt, actualmente en proceso de traslado a Hualaihué. Comenta que a principios de este año se informa que SEREMI de Bienes Nacionales, no está facultada para transferir terrenos, solo pude entregar concesión 5 años, el Fisco, señala, transfiere (gratuitamente) cuando hay una inversión, dependiendo de esta figura se puede adoptar una decisión, con respecto a terrenos señalados en Contao, por la Sra. Mirta Oyarzo, este tema se resolverá una vez retorne de vacaciones funcionaria encargada de Bienes Nacionales, Sra. Quichel

Sr. Alcalde, comenta que se hablo de posibilidad de apoyar en mejoramiento de vivienda (subsidio) de Sra. Mirta Oyarzo, oficio respuesta a su carta está redactada, esperando, eso sí, la presentación de hoy para definir la situación del terreno...

Consultas.

Sr. Sotomayor, consulta posibilidad de efectuar transferencia de recursos, mediante la Junta de Vecinos, a Sra. Mirta Oyarzo. Sr. Alcalde, señala que este tema lo conversara con Jefe de Finanzas.

Sr. Rolando Uribe, consulta respecto a los avances en proyecto Plano Regulador, comenta carta presentada por vecinos respecto a la definición de la zonificación en Hornopirén.

Sr. Alcalde, señala que le solicito a don Mario Caroca, Director de Obras, que disponga el llamado a participación y consulta ciudadana, en el marco del proceso para sancionar el plano regulador.

Se acuerda invitar a exponer, en próxima sesión de Concejo, a Director de Obras Municipales, sobre la situación de proyectos Planos Regulador.

Sr. Rolando Uribe, consulta respecto a cambio de uso de suelo en sector los Canelos...

Sr. Marco Duran, señala que este tema, lo verá durante la semana, con arquitecto Sr. Tomás Ruiz, se incorporara topografía. Sr. Alcalde señala que espera, a fin de año, entregar títulos...

Sr. Sotomayor, consulta a don Marco Duran, recordando lo conversado con SEREMI de Bienes Nacionales, en sesiones anteriores, respecto a la situación de campos deportivos, comenta caso de deportivo El Faro de Hualaihué Puerto...

Sr. Marco Duran, señala que en el caso de Lleguiman, corresponde el tema a Subsecretaria de Marina, donde se requirió procedimiento, en el caso de Rolecha se dispone concurrir a Puerto Montt para ingreso de carpeta de postulación, respecto a la consulta de deportivo el Faro, se averiguaran antecedentes...

Se concluye la participación de Sr. Marco Duran, recordándole el envío de información a Srs. Concejales, respecto al estado de las postulaciones cursadas, de los campos deportivos y otros de relevancia municipal

10: 40 hrs. A continuación, se presenta a Concejo el Sr. Luis Reyes Farías, Jefe DAEM.

Sr. Reyes, se refiere al cierre del proceso FAGEM 2010, expone y hace entrega de Informe de Rendición, señalando que el Fondo se gasto íntegramente. En cuanto modificaciones cursadas, comenta que se compraron 2 sillones dentales, instalados en Modulo de atención dental, lo que es apoyado por 4 dentistas, comenta respecto al tema lancha escolar y la adquisición de motor...comentarios

Sr. Sotomayor, se refiere al gasto de combustible que significa tener como base en Pichicolo, la Lancha de la escuela Llanchild.

Sr. Chávez, se refiere a su propuesta de subir la lancha, con carro, todos los días, considerando costos de seguros. Comentarios

Sra. Gladys, consulta respecto a los establecimientos que contaron con Escuelas de futbol.

Sr. Reyes, señala que fueron monitorías deportivas, se entregara informe al respecto...

Sra. Gladys, hace presente reclamo por desplazamientos peligrosos de Buses Amarillos, solicita disminuyan velocidad...

Sr. Chávez, se refiere a lo ocurrido con la "Tromba" que arraso Jardín en Pichicolo y sala de enlaces, comenta gestión que consigue 3 computadores con Gobernación, se requiere Oficio de Alcalde a Gobernación para hacer efectiva la entrega de los equipos

Se toma Acuerdo rendición FAGEM 2010

### **Acuerdo N ° 52 - 11**

Concejo acuerda, por unanimidad, aprobar la Rendición Final 2010, del Programa Fondo de Apoyo a la Gestión Educativa Municipal, de acuerdo al siguiente detalle, presentado por el DAEM Hualaihué:

Nº	Nombre Iniciativa	Monto Asignado	Monto Gastado	Diferencia
1	Transporte Escolar Masivo y Accesorios	\$52.879.811	\$52.879.811	\$0
2	Protegiendo y dándole valor a las Tecnologías de Nuestros Establecimientos	\$5.000.000	\$5.000.000	\$0
3	. Fomentando la Gestión de Carreras Técnicas y participación de la Comunidad Educativa a través de la Cultura, la Recreación y Salud Escolar	\$25.928.084	\$25.928.084	\$0
<b>Total:</b>		<b>\$83.807.895</b>	<b>\$83.807.895</b>	

Sr. Alcalde, retoma lo señalado, respecto a evento "Tromba" ocurrido en Pichicolo, comenta que junto a JUNJI se está viendo diseño de espacio, para habilitar en la atención del jardín...

Sr. Reyes, se refiere al tema Seguros comprometidos y procedimientos convenidos,

Sr. Sotomayor, manifiesta que existe la sensación que no hubo mucha preocupación por profesor Sr. Abraham Garay, en publicación y comunicado, nada se dijo de eso...

Sr. Omar Uribe, comenta que para efectos de la emergencia en Pichicolo, el comité de emergencia no se activo, se refiere a comentario que le realizó un bombero

Secretario Municipal, señala que para estas situaciones solo actuó el comité operativo de emergencia, es decir; Carabineros, Bomberos, Municipio, señala que la llamada de ONEMI Los Lagos, se produjo alrededor de las 6 de la mañana a don Marco Arteché, quien comunica y activa a bomberos.

Sr. Omar Uribe, comenta la importancia de apoyar a profesor Abraham Garay, en atención a las consecuencias del hecho, considera oportuno brindar apoyo psicológico. Por otra parte, hace presente a jefe DAEM, requerimiento de útiles de aseo y leña para establecimiento, escuela Hualaihué estero, considerando que están programando un Bingo para atender esta situación.

Sr. Reyes, Se refiere al tema presupuestario y destaca las gestiones propias del establecimiento, es válido que se haga, se tome conciencia de estos aportes, sin embargo ninguna orden - solicitud de las escuelas, en este tema de aseo y leña se ha rechazado...

Sr. Omar Uribe, se refiere al caso de Bullying, ocurrido en escuela Contao, que está en tabla y otros ocurridos en la comuna, sugiere atender este tema...

Sr. Reyes, respecto al caso de Bullying Contao, hace entrega, a Srs. concejales, de Oficio del jefe provincial de educación de Llanquihue, al apoderado Sr. Patricio Ruiz, de fecha 2 de junio de 2011, por tanto, existe respaldo de que lo hecho, desde el DAEM, se ajusta a la normativa de educación, oficio que se adjuntara a la investigación que lleva Fiscalía..Comentarios...

Sr. Omar Uribe, consulta por proyecto Escuela Antupirén,

Sr. Alcalde, señala que este proyecto entro en tabla del CORE, a pesar de que, por condiciones climáticas, no pudo concurrir a la sesión del CORE en Osorno. Se aprobó la diferencia de 300 millones, se va conversar con la gente de arquitectura, esperándose el informe del GORE para notificar a Contraloría, se espera que el segundo semestre comience la obra...en vacaciones de Invierno se realizaría el traslado de la escuela... para que comiencen los trabajo de la empresa COEX, que construyo el CESFAM de Hornopirén.

Sr. Omar Uribe, señala que, si bien, empresa COEX, construyo el CESFAM, existieron mucha observaciones de la obra, por lo que solicita resguardar estos aspectos de fiscalización...

Sra. Gladys, manifiesta su preocupación por los hechos de violencia registrados en establecimientos escolares de la comuna, se refiere al caso de Contao, solicita conocer estadísticas comunales de violencia escolar...

Sr. Reyes, se refiere al tema violencia escolar...dinámica y parámetros...

Sr. Alejandro Vargas, hace presente situación de profesora de Inglés de Rolecha, quien no asiste regularmente a sus clases, de marzo a la fecha a asistido en 5 ocasiones, lo que preocupa al Centro de Padres...

Sr. Reyes, Se refiere a la situación horaria de los profesores de inglés para escuelas rurales, sobre el caso planteado recopilara los antecedentes para verificar asistencia y responder...

Sr. Alejandro Vargas, da cuenta de reclamo de familias tutoras hacia la Asistente Social del Programa de Residencia Familiar, ya que cuando vienen a cobrar, lo que se cancela por el Programa, la Asistente Social, los trata de muy mala manera, incluso es un tema que se le dijo al Sr. Alcalde, ya que no se les da solución en los pagos, además hablan con Jefa de Finanzas DAEM, Srta. Nadia y ellas les señala que la Asistente Social debe hacer previamente el decreto, para que se les pueda pagar...

Sr. Reyes, señala que es un tema delicado, la política que el utiliza cuando ocurren estos reclamos es que se haga por Oficio, firmado, como corresponde y con esto se puede actuar, no por comentarios...

Sr. Alejandro Vargas, comenta que las señoras de lad familias tutoras, desean reunirse con el Sr Alcalde, ya que hace tiempo que la Asistente Social del Programa los trata mal, no los puede atender, señalando que no tiene tiempo.

Sr. Reyes, señala que respecto a los pagos, el documento llevo al DAEM y en el mismo día se hacen los cheques, se firma y se paga, inclusive cuando no está la Asistente Social, se busca una segunda persona de apoyo, siempre se ha tenido esa cautela y a ninguna persona se les está debiendo...

Sr. Alejandro Vargas, solicita que Jefe DAEM, consulte el tema con familias tutoras ya que ocurre que, personas humildes no acostumbran a plantear sus temas por escrito, es un tema de confianza...

Sr. Reyes, señala que comprende el tema de la confianza de las personas al plantear, solo, verbalmente estos temas, pero se deben asumir estos comentarios...

Sr. Alcalde, señala que está bien atender estos temas, lo que permite prevenir situaciones problema que puedan darse...

Sr. Alejandro Vargas, agrega que la gente señala que, ahora que existe una Asistente Social, que ve exclusivamente este programa se estaría peor, en cuanto atención...

Sr. Alcalde, señala que muchas veces uno no se da cuenta el trato que se tiene con la gente, muchos funcionario, sin saber si lo tratado será un caso específico, sin querer el trato que se tiene con las personas, no es el que gustaría que se tenga, hay funcionarios que les cuesta o tienen otro carácter y eso daña a la imagen y además a las personas, la forma de tratar influye, por lo que se debe siempre estar señalando esto a los profesionales del municipio...

Sr. Rolando Uribe, hace presente la preocupación que existe, en cuanto poder prevenir los accidentes de los alumnos de la Escuela Antupiren, en los recreos.

Sr. Reyes, señala que en educación siempre el personal es insuficiente, comenta el caso de los inspectores...

Sr. Reyes, de acuerdo a solicitud de Sra. Gladys, respecto a deuda DAEM, hace entrega de copia, a Srs. Concejales, de memorándum N ° 37, que Informa Situación Financiera DAEM. Da cuenta de este informe...

Sr. Sotomayor, consulta por profesor de educación diferencial de Aulen, ya que el se comprometió a buscar postulante y no encontró a nadie...

Sr. Reyes, señala que profesor diferencial, esta trabajando desde los primeros días de Junio...

Se retira Sr. Jefe DAEM, don Luis Reyes

Secretario Municipal da lectura a Correspondencia:

- Lectura Proposición de Modificación Presupuestaria Municipal N ° 10 - 2011.(se adjunta)

#### **Acuerdo N ° 53 - 11**

Concejo acuerda, por unanimidad, aprobar Modificación Presupuestaria Municipal N ° 10 - 2011.

Se dispone invitar en próxima sesión a don Ricardo Barrientos para dar cuenta del estado de situación y cronograma de los proyectos FRIL.

- Lectura carta (04.06.11) de Sr. Patricio Ruiz de Contao, solicita audiencia por tema Bullying en Escuela de Contao. Se agenda para próxima sesión...
- Solicitud audiencia; Sección recursos naturales SEREMI Medio Ambiente  
Tema: presentación resultados investigación de áreas marinas protegidas Chiloé, Palena y Guaitecas.  
Se agenda para próxima sesión y se dispone que se requiera además, para esa instancia, información y antecedentes de la SEREMI del Medio Ambiente

Sra. Gladys Alvarado, consulta respecto a invitación de Concejo a Provincial de Vialidad.  
Sr. Alcalde, señala que, el martes 14 de junio, estará en la Comuna el Sr. Pedro Ibarra de Vialidad, invita a Srs. Concejales a las 11 horas aproximadamente. Menciona que Contrato de la Global, empresa Fernando Figueroa, lo tiene el Director de Obras Municipales para consultas.

#### Varios

Sr. Sotomayor, se refiere al fallecimiento de la madre de Presidenta del Colegio de profesores de Hualaihué, Doña Patricia Vargas, comenta que debió haberse coordinado apoyo municipal de movilización a Puerto Montt...

Don Jaime, consulta por la vacante del Encargado Municipal de Deportes.

Sr. Alcalde, señala que Administrador Municipal, converso el tema con interesado y existiría una diferencia en el sueldo, sin embargo, el día lunes resolverá el caso con don Carlos Jiménez. Sobre el tema Encargado de Deportes, comenta la posibilidad que existe con monitor deportivo, monitor que se desempeña en Rolecha y Aulen...comentarios.

Sra. Gladys, hace presente la preocupación de los vecinos de Pichicolo, por intervención de río, por parte de empresa Ventisqueros, lo que genera desbordes permanentes hacia las viviendas...

Sra. Gladys, se refiere a los trabajos de apoyo en planta Aulen y da cuenta de reclamo hacia operadores de maquinaria ya que trabajan muy pocas horas, durante 1 día de jornada y dejan las maquinas funcionando sin uso...

Sr. Rolando Uribe, reitera preocupación por malas condiciones del camino, en avenida Bernardo Ohiggins, explica...Solicita reparación y mantenimiento, por parte del Municipio, de motoniveladora para que opere correctamente..

Sr. Alcalde, comenta reunión con Vialidad, donde se solicito, recargue en caminos de acceso a Hornopirén...recuerda invitación a participar en reunión del martes 14...

Don Pablo Chávez, consulta a Sr. Alcalde, por compromiso asumido con don Víctor Mariman de Mañihueico...

Sr. Alcalde, señala que este tema estaba dentro de las pegas que llevaba don Marco Zamorano, quien renunció al municipio, por tanto, se derivara a don Víctor Salazar...

Con respecto a solicitud de garita en Mañihueico Sr. Alcalde, compromete Techo y Tingle...

Don Pablo, se refiere a los inconvenientes que generara la escaza superficie en las nuevas salas de enseñanza media, en Liceo de Contao.

Sr. Alcalde, señala que el diseño de estas salas, se planteo cuando la matricula era menor, por tanto, se verán alternativas para resolver.

Sr. Alejandro Vargas, da cuenta de su participación en Encuentro Regional de Concejales, realizado en Osorno, 3 de Junio 2011. Invita; Asociación Chilena de Municipalidades - Municipalidad de Osorno. Solicita acuerdo que lo comisione.

Comenta respecto a proyecto de fiscalización, atribuciones de concejales, presentado por el ejecutivo, documento que se encuentra (copia) en sus carpetas de correspondencia

Sr. Alejandro Vargas, da cuenta de próxima reunión de Concejales en Ancud, entre el 11 al 14 de Agosto de 2011, señala, además, que antes de las elecciones del 2012, se pretende realizar un encuentro Regional de Alcaldes y Concejales, se sugiere, como sede a Hualaihué, fecha aproximada; marzo de 2012. Sr. Alcalde, señala que no existe inconveniente para considerar esta programación...

#### **Acuerdo N ° 54 - 2011**

Concejo acuerda, por unanimidad, comisionar, en forma retroactiva, al Concejal Sr. Alejandro Vargas Mansilla, a participar en Encuentro Regional de Concejales, realizado en Osorno. El día; 3 de Junio 2011.

Sr. Omar Uribe, respecto a reunión del CORE en Hualaihué, comenta que don León Roa, sugiere realizar la próxima sesión del CORE en Hualaihué, sugiere incluir los temas pendientes de salud. Comentarios...

Sr. Rolando Uribe, consulta respecto al tema de la Mutual y ACHS

Sr. Alcalde, señala que, hasta el momento, se encuentra rechazado el tema del traspaso, ya que falto pronunciamiento de los gremios al respecto.

Secretario Municipal, comenta las gestiones realizadas, quedando en este momento la carta de renuncia, con observación de la Mutual, por tanto, no cursada completamente, por no acreditarse la consulta a los gremios, de acuerdo a ello ACHS se encuentra analizando la situación para asesorar al municipio al respecto, sin embargo se produce la

situación que existen 2 ambulancias; 1 operando en Posta Contao, la de la ACHS y otra, en resguardo, sin aun devolver a la Mutual

Se concluye señalando que se estuvo mal asesorado por ACHS, lo que esta demorando el proceso de traspaso Se informara de las nuevas gestiones al respecto, en próxima sesión...

Se finaliza la sesión, siendo las 13: 20 Hrs.

Próxima sesión, Viernes 10 de Junio a las 09: 00 Hrs

Invitados

Sr. Director de Obras. Tema: Plano Regulador

Sr. Ricardo Barrientos, Tema: proyecto FRIL

Audiencia. Sr. Patricio Ruiz Hernández. Tema; caso de Bullying en Escuela Contao.

Audiencia; Sección recursos naturales SEREMI Medio Ambiente. Tema: presentación resultados investigación de áreas marinas protegidas Chiloé, Palena y Guaitecas

LUIS CURIHUINCA BARRIENTOS  
MINISTRO DE FE