



REPUBLICA DE CHILE  
MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ  
CONCEJO.

## ACTA N° 01 / 2010.

En Hornopirén, a **08 de Enero del año 2010**, siendo las 13: 17 horas se realiza **sesión ordinaria** de Concejo Municipal de Hualaihué, presidida por el Sr. Alcalde Don Freddy Ibacache Muñoz, actuando como Secretario de Concejo; El Sr. Luis Curihuinca Barrientos, con la asistencia de los siguientes Señores Concejales:

- |                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| 1. SR. PABLO CHAVEZ MARIMAN | 4. SRA. GLADYS ALVARADO ZUÑIGA    |
| 2. SR. JOSE URIBE RUIZ      | 5. SR. JAIME SOTOMAYOR BARRIENTOS |
| 3. SR. OMAR URIBE RUIZ      | 6. SR. ALEJANDRO VARGAS MANCILLA  |

Sr. Alcalde

Inicia la sesión saludando y deseando un feliz año esperando el desarrollo de una buena gestión este año 2010 en beneficio de la población...comenta la tabla, señalando que en primer lugar se contempla la participación de la Asistente Social Srta. María Elena Cárdenas, quien viene en virtud del requerimiento por alusión directa de Sra. Gladys y disposición del concejo, el que solicita que esto se aclare... posteriormente se verán actas y correspondencia...

Sr. Alcalde

Introduce el tema señalando que Sra. Gladis se refiere a alguna situación que ocurrió supuestamente con la Srta Maria Elena, en su calidad de Asistente Social y que en su momento Sr. Alejandro vargas solicita la presencia de la aludida para aclarar los hechos referidos a que la Srta Maria Elena, en calidad de Jefa Depto Social, recibe instrucciones del ex Alcalde para entrega de ayudas sociales, dentro de ese contexto se solicita a Srta. Maria Elena se haga cargo de esas expresiones...

Sra. Gladis

Señala que no son hechos comprobados, sino que existen comentarios reiterados respecto a que la ayuda social entregada es dada no por el actual alcalde sino el saliente, según se estableció en acta y que sobre lo cual don Alejandro Vargas sugirió se invite a Srta. Maria Elena para aclarar el tema

Sr. Alejandro Vargas, confirma que su sugerencia fue con la finalidad de aclarar el tema y no quedar con la duda.

Srta. Maria Elena, menciona le parece súper delicado el tema y señala que si existen estos rumores es por que alguien debe estar difamándolos y a quien además le consta que esto es así... explica el procedimiento de entrega de ayuda social. Concluye que se cuestiona el trabajo que se realiza y esta situación no es agradable... se refiere al tema de las desconfianzas reiteradas, propone que como una vía de solución todo las solicitudes de ayuda social pasen por el alcalde.. comenta esta idea...

Sra. Gladis, señala que independiente del comentario realizado, es bueno que este presente la asistente social en esta sesión, para comentar estos tema y aclararlos...

Sr. Sotomayor

Considera que si no se tiene claridad de los rumores es bueno conversarlo previamente en forma personal y emitirlos con mas antecedentes del caso, para evitar malos entendidos, agrega que además toda ayuda social queda registrada en formularios....

Don Rolando Uribe

Considera que al escuchar estos rumores lo importante es pedir que el que lo dice lo denuncie y formalice, es decir que se haga cargo de los dichos que exista responsabilidad...

Sr. Chávez

Comparte lo dicho por don Jaime y don Rolando, personalmente confía en la Srta Maria elena, considera que lo importante es transmitir la confianza al personal y trabajar en armonía, considera si oportuno que, con miras a despejar toda duda se designe una persona que revise la ayuda entregada. Concluye señalando que se de un corte y no se siga hablando del alcalde anterior sino avanzar ....

Sr. Omar Uribe

Considera que todo tipo de comentarios de este tipo no puede llegar acá sin respaldo, previamente se debe conversar con el afectado y de esta manera no retrasar la gestión... se debe dar un corte y ver bien de quien vienen los comentarios

Sr. Alejandro vargas, cree que es un tema de confianzas, donde no es problema que se piense diferente... el concejo su rol es fiscalizar, pero eso si, no en base a rumores...solicita el pronunciamiento de el Sr. Alcalde.

Sr. Alcalde, comenta que con Srta. Maria Elena no han existido problemas en cuanto relación laboral, trabajando en su pega, sin cuestionamientos, con normalidad...lo importante es que se haga el trabajo...concluye señalando que cuando estos temas lleguen al concejo sea documentado ya que esto; los rumores, no van a terminar...

Sr. Sotomayor, valora lo dicho por el Alcalde en cuanto por encima de las diferencia de opiniones privilegia el trabajo...

Sr. Omar Uribe, solicita a Srta. Maria Elena que su gestión no se vea empañada por estos rumores, que no le genere problemas en su desempeño...

Sra Gladis...recalca su opinión de que es bueno que se traten estos temas, que se pueda opinar y aclarar las situaciones en esta instancia, el concejo....

Srta. Maria Elena, considera que le desagrada que Sra. Gladis no se haya acercado para aclarar en primer lugar el tema con ella...comentarios...

Sr. Alcalde, concluye solicitando que cada vez que se presenta un tema de este tipo sea lo mas concreto posible... comentarios

Se despide Srta. Maria Elena

Sr. Rolando Uribe, da cuenta al concejo de situación irregular de desalojo que afecta a familias de Pichicolo, solicita se atienda el caso, reconociendo, eso si, las disposiciones en cuanto audiencias que existen para organizaciones...

Concejo autoriza su participación

Ingreso Comité de adelanto Miramar de Pichicolo, quienes dan cuenta de conversación con abogado de empresa Ventisqueros, quien plantea que en virtud de que los titulo de los ocupantes no son validos y la urgencia del proyecto que se pretende de piscicultura

en el área, señala que están dispuestos a entregar toda su ayuda para el retiro de las viviendas en el sector afectado...

Comentarios, Sr. Alcalde se refiere a la situación judicial que existe a la fecha

Sr. Alejandro Vargas, sobre el tema señala que en conversaciones con don Cristian Tapia, abogado que intervino el tema en su momento, le señaló que los títulos los entregó el Juzgado no Bienes nacionales, por lo tanto, Bienes nacionales no reconoce esta entrega

Sr. Alcalde, menciona que si bien no existe orden de desalojo ...en el tema hay que preocuparse, ya que existe todo un trasfondo legal...señala que solicitara a don Marco Duran que recabe todos los antecedentes...averigüe y confirme estos puntos...Sr. Alcalde menciona que hablara con Ventisqueros y solicitara que expongan este tema en el concejo...

Se retiran las representantes del comité Miramar de Pichicolo; doña Orabia Elisa Millaneri Mañado y Magdalena Godoy Guerrero.

Sr. Alcalde, comenta reunión sostenida con Sr. Intendente por tema electrificación Puntilla Pichicolo...comentarios

Secretario Municipal, da cuenta de correspondencia

- se entrega documento reglamento de Asignaciones especiales de incentivo DAEM ( para análisis en próximo concejo)
- se hace presente a Concejo Informe de Contraloría Regional Los Lagos sobre fiscalización efectuada al DAEM
- Se da lectura a Actas N<sup>o</sup>; 41, 42, 43 y 44

Observaciones:

Sr. Omar Uribe, con respecto al Acta N<sup>o</sup> 41 consulta por el valor y regularidad del suplemento del diario el Llanquihue, señala que no le gusto el suplemento, además considera que aparece su visión como concejo siendo que fue opinión personal.

Sr. Alcalde, comparte que tampoco esta conforme plenamente con el suplemento, considera oportuno que estuviera Marian (periodista) para analizar el tema.

Sr. Vargas, le parece que la calidad del papel no fue la mejor a la vez que faltaron fotos, compara con suplementos que aparecieron en similares fecha de otros municipios..

Sr. Omar Uribe, en cuanto al Acta 42, consulta si se hizo el informe de compra de materiales de construcción por parte de Srta Maria elena.. Se refiere también a lo comentado con respecto a la negociación incompatible por el tema de la Radio Hualaihué, sugiere que este tema sea tratado posteriormente para adoptar un pronunciamiento al respecto...

Sr. Sotomayor se refiere a la solicitud del informe de gasto por tema radio Hualaihué, el que esta aun pendiente.

Sr. Omar Uribe, en el Acta N<sup>o</sup> 43, rectifica señalando que su opinión posterior a la presentación de la Mutual de Seguridad, fue que el trabajo de la mutual durante el año fue pobre exceptuando entre otros la conformación del comité paritario, al igual que lo expuesto, cuya presentación no reflejaba lo que señalaron como realizado.

Sr. Chávez, con respecto al Acta N<sup>o</sup> 43, consulta por los compromisos de desagüe y cerco de acuerdo a lo conversado con don Sebastián Orozco y los comités en sesión...

Sr. Alcalde, señala que este tema es compromiso de la empresa, trabajo que ya partió y fue observado por el municipio, debido al desborde de las faenas, en cuanto al compromiso de aporte a libretas comenta que este se realizó... se solicitó además que el material que se extraiga se deposite en el vertedero y existen conversaciones entre la empresa a cargo de las obras y Empresa Puerto Octay para tapar el forado que por extracción de áridos se origina ...

Secretario Municipal toma acuerdo de aprobación de Actas N°: 41, 42, 43 y 44

**Acuerdo N ° 1 - 2010**

Concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes, aprobar Actas N°: 41, 42, 43 y 44

**Varios**

Sr. Alcalde, comenta que Fundación San Vicente de Paul no invertirá en Hualaihué, priorizando sus proyectos, se está a la espera de carta respuesta formal, por tanto, se deja sin efecto acuerdo, intentándose concretar el proyecto con otras alternativas de financiamiento... comentarios....Se refiere además al programa Vínculos de atención al Adulto Mayor de Mideplan, que apoyará a 20 abuelitos de nuestra comuna.

Comenta sobre electrificación de puntilla Pichicolo, situación con empresa Ventisqueros y SAESA. Intendente se compromete a mediar en esta situación

Con respecto al proyecto eléctrico Queten, este está aprobado y entra en la provisión Palena para seguir su curso administrativo.

En el proyecto de Saneamiento comenta que se adjudica este trabajo a empresa PROACTIVA LTDA, de Temuco, con la salvedad de Bienes nacionales que el trabajo sea solo en terrenos particulares no fiscales, de los 377 casos entregados se diagnosticará y clasificará el problema, conclusiones que vendrán a plantear al concejo.

Con respecto a la situación de electrificación del sector el Cobre, existe el proyecto de electrificación con subsidio y una propuesta de SAESA que cuesta 16 millones, la alternativa municipal es priorizar el tendido, dejar fuera luminarias, son 30 familias, las acciones a seguir son comunicarse con SAESA para rebajar costos

Comenta con respecto a la noticia en diario El Llanquihue donde se señalan las mejoras en la Ruta Austral detalla proyectos y comenta...

**Varios Sra. Gladis Alvarado**

Solicita que en el tema Alcantarillado se invite al encargado del proyecto, para aclarar dudas y analizar...comentarios

Por temas áridos, señala que converso con Gobernador marítimo por denuncia de Sra. Rosa Romero, por extracción de material de playa, por parte de empresa Recondo...comenta la situación del material utilizado en la ruta...

Sr. Alcalde, señala que entregara el proyecto al concejo, la denuncia a su parecer era por el lugar donde estaban extrayendo el material...se comenta con respecto a la calidad del material

Don Rolando, complementa lo dicho, señalando que lo más válido es la certificación del material por parte de vialidad...

Sr. Alcalde, señala que conversará el tema con don Javier Romero

Sra. Gladis, consulta por los planes de manejo forestal que se trabajaron y no se han entregado

Sr. Alcalde, responde que no se cumplió con los planes no solo correspondía presentarlos sino aprobarlos, por parte del ingeniero a cargo, por lo que si no se corrigen no habrá convenio con ONG Bosque Nativo.

Sra. Gladis, menciona que JJVV desde Chagual a Mañihueico, van a entregar sus propuesta para trabajos rotatorios de vecinos, según solicitud de Sra. Rosa Romero..

Sr. Alcalde, responde que se priorizaran los trabajos en acuerdo con las JJVV en invierno, con las platas de emergencia y así no agotar el recurso...

Por el tema del comité de vivienda el progreso de Contao, Sra Gladis comenta que quedaron 27 personas en el proyecto de 30, 3 quedaron fuera por no acreditar el ahorro...comentarios

Sr. Sotomayor

Solicita información con respecto al Subsidio al transporte en Cholgo y respuesta a solicitud de motor para cholgo...

Sr. Alcalde, informa que se declaro diserta esta licitación y ahora se licito de nuevo, en una semana mas habrá noticias, con respecto a tema motor de cholgo no a habido respuesta...

Don Jaime solicita se ejecuten trabajos de caminos pendientes durante el verano...detalla

Consulta con respecto al proyecto de reparación de escuelas... y la división del baño escuela Varal

Sr. Alcalde, responde que se esta a la espera que salga este proyecto, hasta el momento se vera por cuanta municipal pinturas en chauchil y manzano, en el tema baños Varal se espera el proyecto, si no se vera con recursos propios..

Don Jaime consulta por proyecto Escuela El varal

Sr. Alcalde, aun no se llama a licitación

Sr. Sotomayor se refiere a la postulación a escuela de verano de la Asociación Chilena de Municipalidades, atendiendo a la importancia y relevancia de los temas a tratar..

- Secretario Municipal da Lectura Invitación Escuela de Verano ACHM, comentarios y sugerencias, se adopta acuerdo de comisión a Escuela de Verano...

### **Acuerdo N ° 2 - 2010**

Concejo acuerda por unanimidad de sus integrantes, comisionar a participar de 34° escuela de verano, de acuerdo a la siguiente inscripción.

**Sede Punta Arenas.** Domingo 24 al domingo 31 de enero de 2010.

Don Jose Rolando Uribe Ruiz

Do Omar Arturo Uribe Ruiz

Don Alejandro Vargas Mancilla

**Sede La Serena,** Domingo 17 al domingo 24 de Enero 2010.

Sra. Gladdys Alvarado

Sr. José Jaime Sotomayor

Se establece que:

- Costo escuela por participante: \$ 60.000
- Considerar avión a Punta Arenas

Continuación de Varios.

Sr. Rolando Uribe, Consulta por tema EGIS Municipal

Sr. Alcalde, señala que ya se partió con la EGIS, integrando a la abogada Srta. Elena Ramírez

Don Rolando da cuenta de visita de representantes fundación Teleton, quienes trabajaran habilitando acceso a viviendas de discapacitados en nuestra comuna, detalla... Consulta por aporte a mano de obra en proyecto reparación pasarela acceso a parque Hornopirén..

Consulta por continuación de pavimentación a puente Hornopirén.

Sr. alcalde responde que en este tema, pavimentación, se deberá esperar primero inversión en proyecto alcantarillado...

Sr. Pablo Chávez, da cuenta de carta a gobernador marítimo don Mario Montejó por tema extracción de áridos y conversación al respecto que sostuvo con el, señala que autoridad marítima por ley no puede negarse, pero el municipio puede supervisar la extracción y controlar para hacerlo de manera ordenada y sin mayor daño a nuestras costas...comentarios...

Sr. Alcalde, invitara a don Javier romero, inspector Fiscal de vialidad, en próxima sesión de concejo para explicar el proyecto de la ruta 7 y costera y procedimiento de extracción de material de playa

Don Pablo consulta por proyectos FRILL y PMU para este año.

Sr. Alcalde, responde que el banco queda en cero y se deben ingresar este año los proyectos nuevamente, priorizando el proyecto del Jardín copito de nieve...

Don Pablo solicita que junto con considerar proyecto correspondiente, se atienda al menos con bolones, situación en desagüe cuneta sector tepuales II.

Sr. Alcalde, responde que esta situación esta siempre presente como necesidad para el municipio, pero es buena pega, en cuanto material y maquinarias...

Don pablo consulta si se consideraran reparación de sedes sociales

Sr. Alcalde, considera que el tema sedes, se debe analizar y priorizara en la cartera FRILL y PMU, junto a encargado PMU, don Ricardo Barrientos

Sr. Alejandro vargas

Consulta por tema luminarias Aulen Rolecha...consulta por el caso de tentelhue, se comenta al respecto

Da cuenta que en visita a Aulen; el puente nuevo, registra problemas en el rodado para transito de vehículos chicos, Sr. Alcalde, registra la inquietud...

Don Alejandro, hace presente situación de alcantarilla derrumbada rodeando la fabrica y problemas en pasarela frente a don Mauricio mansilla...En camino a Curamin hay problemas de entubación de curso de agua sugiere relleno, en sector; Estero los Soto hace ver solicitud de la comunidad para destinar espacio libre para juego de los niños...

En Aulen, sector Escuela, da cuenta de problemas en camino de subida.

Consulta por solicitud de sede JJ VV puntilla Uron, quienes requieren solo aporte en materiales, existe carta al respecto...

Se refiere a la reparación de Baños en escuela Rolecha,

Consulta con respecto a tema pendiente de resolver por Agenda diseñada y presentada al concejo

Sr. Alcalde, responde que conversara con finanzas para cancelar este trabajo y posteriormente mandar a imprimirlas... vera alternativas...

Don Omar Uribe

Se refiere al tema que se ha venido barajando últimamente, con respecto a la negociación incompatible de Radio Hualaihué y la denuncia presentada, da cuenta de carta a Srs concejales, de parte de doña Susana Billik, donde solicita un explicito pronunciamiento sobre la utilidad de estos medios de comunicación local tanto al municipio y la comunidad.... Señala que esto es lo fundamental de la solicitud.... Señala que su pronunciamiento como concejal es que no existe negociación incompatible, dado que es el único medio de comunicación radial masivo de Hualaihué que permite llegar a sectores donde otra radio no llega... solicita un pronunciamiento del resto de los concejales deja abierto el dialogo...

Sr. Sotomayor, considera que existe un tema jurídico propio del poder judicial que verán los abogados, pero en cuanto a lo que dice la carta con respecto a los servicios que presta la radio Hualaihué, esto es así, no ahora sino desde cuando aparece como medio, se refiere a la utilidad incluso de su programa como concejal, concluye que esta a la vista su utilidad.

Don Omar Uribe, agrega que el Alcalde se desvinculo de la radio el 3 de Diciembre del 2008, la representante legal de la sociedad es la Sra Rosa Susana Billik, con separación de bienes, sin vinculo alguno...

Don Alejandro vargas, señala que en definitiva eso lo determinara la justicia... señala que existe una demanda, pero agrega que; como no se tienen esos antecedentes, no es posible pronunciarse al respecto, pero si respalda que la radio tiene una función reconocida por todos y que se valora...

Don Pablo Chávez, señala que la justicia en definitiva se pronunciara por ley, en cuanto al tema de gastos de la radio señala que; solicito los antecedentes y los conoce... detalla....considera que se debe aclarar la situación, eso si, sin desconocer el servicio y utilidad del medio, señala que ojala la razón la tenga el Alcalde. Comenta haciendo referencia al Código Civil con respecto a la administración de Bienes entre conyuges....plantea su inquietud sobre el tema ...

Sra. Gladis Alvarado, le llama la atención que la persona que esta haciendo la denuncia, don Héctor Vargas, sea una persona que ha estafado con el tema de los subsidios habitacionales...por tanto no es la persona mas idónea.... Expresa su molestia al respecto de esta situación, recalca la importancia de la radio en los sectores...

Sr. Rolando Uribe, considera que quienes hicieron esta denuncia lo hicieron para producir un daño a la Radio, un daño personal a la autoridad, pero no se considero el daño a la comunidad, hace mucho tiempo que la radio dejo de ser un negocio... considera que se debería seguir trabajando como hasta la fecha...

Sr. Sotomayor, insiste en que el concejo debe manejar los antecedentes, es parte de su función como concejales... ante una posible declaración en la investigación, por ejemplo... Sr. Alejandro Vargas respalda esta solicitud de antecedentes de los gastos incurridos por el tema radio.

Don Omar Uribe, para finalizar el tema considera que se debe responder a la carta de la señora Susana mediante un certificado del pronunciamiento del concejo, donde a su juicio se debe considerar que no hay negociación incompatible con la radio Hualaihué....

Se discute con respecto a la adopción de un acuerdo tipo para el caso tratado...

Se concluye señalando que se remitirá a la Señora Susana Billik, el Acta de la presente sesión, donde se da cuenta de la opinión de cada uno de los Srs. Concejales con respecto a la importancia de la radio como medio de difusión local.

Se finaliza el tema.

Don Omar

Hace presente recepción de correo electrónico de don Francisco Montiel Ruiz, donde se da cuenta de toma de terrenos en el sector Cuchildeo, límite estadio Municipal, reclamo de Familias Montiel y Bonta, da lectura a correo recibido donde se solicita audiencia.

Comentarios de srs concejales sobre el tema

Se dispone indicarles a la familia Montiel y Bonta formalizar su solicitud de audiencia para su participación en próxima sesión

Sr. Sotomayor

Solicita se invite a SEREMI de Bienes Nacionales para tratar tema tenencia de tierras en Hornopirén

Se finaliza la sesión siendo las 18: 23 Hrs

LUIS CURIHUINCA BARRIENTOS  
MINISTRO DE FE