

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ

DIRECCIÓN DE OBRAS

NUMERO PERMISO	FECHA
1   1.297	15-06-2015
SOLICITUD N°	FECHA
2	

SE CONCEDE PERMISO PARA EDIFICAR	EXPEDIENTE N°
3   <b>SUBSIDIO DS - 01</b>	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO <input type="checkbox"/>	RURAL <input checked="" type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
4   <b>CHAQUEIHUA - HUALAIHUÉ</b>			
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5			
INSCRIPCIÓN OBRA FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6			

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

APELLIDO PATERNO O RAZON SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7   <b>JUAN DARÍO URIBE CASTRO</b>			7.064.867-9
REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO		
8			

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9   <b>CASA HABITACIÓN</b>		
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE TERRENO NATURAL	
10   <b>HABITACIONAL</b>		
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRENIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11   <b>56.23 M2</b>	1	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO**

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNIDADES	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR/M2	SUBTOTAL VALOR
13	SUBTE.....						
14	SUBTE.....AL.....						
15	SUBTE.....2						
16	SUBTE.....1						
17	PISO 1	56.23 M2	1	HABITAC.	E-3	114.665	6.447.612
18	REMODELACIÓN						
19	PISO 3						
20	PISO 4						
21	PISO TIPO.....AL.....						
22	PISO .....						
23	PISO .....						
24	PISO .....						
25	PISO .....						
26	PISO .....						
27	<b>TOTALES</b>	56,23 M2					6.447.612

**PAGO DERECHOS**

28	PRESUPUESTO \$	5.971.753
29	1.5 % DE DERECHOS	89.576
30	TOTAL DERECHOS \$	96.714



DIRECTOR DE OBRAS

**FORMULARIO UNICO DE ESTADISTICAS DE EDIFICACION**  
(LLENAR SEGUN INSTRUCTIVO ANEXO)

**1.- IDENTIFICACION ESTADISTICA** (Uso exclusivo D.O.M.)

(Completar por informante)

1	PERMISO N°		FECHA		2	ROL AVALUO S.I.I.	2210-506		
3	RECEPCION N°		FECHA		4		N° FORMULARIO		DE

**2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO				RUT		LLENAR SEGUN CORRESPONDA EN CUADRO RESPECTIVO
5	JUAN DARIO CRIBE CASTRO			6	7.064.867-9	
GESTOR INMOBILIARIO O MANDANTE				RUT		USO OFICINA INE
7				8		
DIRECCION				FONO		FAX
9	SECTOR CHAQUEIHUA S/N			10		

**3.- INFORMACION DE LA PROPIEDAD**

11	SECTOR	2	12	AREA	2	REGION	PROVINCIA				
1. PUBLICO		1. URBANA		13	LOS LABOS	14					
2. PRIVADO		2. RURAL		COMUNA		LOCALIDAD					
15	HUALAIBUE			16	CHAQUEIHUA						
17	DIRECCION: SECTOR CHAQUEIHUA S/N										
18	FRENTE TERRENO (m)		19	CONTRAFRENTE (m)		20	FONDO MEDIO (m)		21	SUPERFICIE DEL TERRENO (m²)	
		126.10		160.00		311.45		3,90 Ha			

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE

← ESTA REFERIDA A TODA CONSTRUCCION ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL, QUE CUENTA CON LA AUTORIZACION RESPECTIVA

22	SUPERFICIE (m²)	23	TOTAL N° DE PISOS
	-		-

(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO, CUANDO LA RECEPCION CORRESPONDE A LAS MISMAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL PERMISO ORIGINAL, EN CASO CONTRARIO LLENAR EL FORMULARIO COMPLETO

**4.- TIPO DE TRAMITE**

24	PERMISO				25	RECEPCION					
1. OBRA NUEVA		3. AMPLIACION		1. DEFINITIVA TOTAL			2. DEFINITIVA PARCIAL				
2. REGULARIZACION OBRA NUEVA		4. REGULARIZACION AMPLIACION					ETAPA		DE		
26 OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)						27 OBRA EJECUTADA RECIBIDA					
E T A P A S	28	29	30	31	E T A P A S	32	33	34	35	36	37
	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIE A CONSTRUIR (m²) (INCLUIR ESPACIOS COMUNES)		FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m²)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO REAL OBRA MILES (\$)	CLASIFICACION DE LA OBRA
			01	56.23							
	38 A	TOTAL	01	56.23		38 B	TOTAL				

CLAUDIA CARRASCO SPOSIANN  
ARQUITECTA

1028402

REEMPLAZA PERMISO N°  DE FECHA:  /  /

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

*[Handwritten Signature]*

39	ACOGIDO A LEYES	CODIGO (USO INTERNO)

(Solo vivienda)

40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCAR CON X)
<input checked="" type="checkbox"/>	1. AISLADO
<input type="checkbox"/>	2. PAREADO
<input type="checkbox"/>	3. CONTINUO
<input type="checkbox"/>	4. OTRA especificar

5.- DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACION

41	AGUA POTABLE	3	42	ALCANTARILLADO	3	43	GAS	3
1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar			1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar			1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar		
44	ELECTRICIDAD	1	45	PAVIMENTACION	7	46	EVAC. AGUAS LLUVIAS	3
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. GENERADOR 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar			PUBLICA 1. HORMIGON 2. ASFALTO 3. ARTICULADO 7. NO TIENE PAVIMENTACION		PRIVADA 4. HORMIGON 5. ASFALTO 6. ARTICULADO 8. OTROS _____ Especificar		1. COLECTOR PUBLICO 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. DRENAJE INDIVIDUAL 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar	
47	TELEFONIA	1						
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. NO TIENE								

6.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA

6.1. RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR O CONSTRUIDAS (resumen de dominio exclusivo del proyecto)

CODIGO SEGUN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (VER INSTRUCCIONES)	48	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO (CASAS, OFICINAS, ETC)	49	Nº DE PISOS	50	CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (SEGUN MINVU)	51	SUPERFICIE (m²) (A CONSTRUIR SIN ESPACIOS COMUNES)	52	CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES POR UNIDAD (SOLO VIVIENDA)	53	USO DE OFICINA INE	
												CODIGO DESTINO	CODIGO LEY
101		01		1		E		56.23		01			
TOTAL	54	01				TOTAL	55	56.23					

6.2.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA: Ordenar, según campo 48, separando los códigos de la clasificación de la estructura según materialidad (ver instrucciones) condición especial

CODIGO SEGUN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (CONSERVAR ORDEN DE CAMPO 48)	56	DESTINO	57	CODIGO DESTINO (VER INSTRUCCIONES)	58	CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (SEGUN MINVU)	59	CATEGORIA PREDOMINANTE	60	CONDICION ESPECIAL (VER INSTRUCCIONES)	61	SUPERFICIE SEGUN CLASIFICACION m² (con espacios comunes)	62
101	4	Urbano		101		E		-		-		56.23	
TOTAL											63	56.23	

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGUN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGUN CLASIFICACION ESPECIFICADA EN EL CUADRO N° 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CODIGO DE DESTINO, SEGUN CUADRO 6.2)

64 MUROS - CERRAMIENTO					65 DIVISIONES INTERIORES					
CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE (%)		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE (%)
			101							
				1.- METAL PANEL PREFORMADO					1.- YESO-CARTON	
				2.- HORMIGON				100%	2.- MADERA	
				3.- LADRILLO ARTESANAL					3.- LADRILLO ARTESANAL	
				4.- LADRILLO MAQUINA					4.- LADRILLO MAQUINA	
				5.- BLOQUE CEMENTO					5.- ALBAÑILERIA PANDERETA	
				6.- PIEDRA					6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE	
				7.- METAL - VIDRIO (Muro Cortina)					7.- PANEL FERRO CEMENTO	
				8.- PLACAS ALUMINIO - CERAMICA (Muro Cortina)					8.- BLOQUE VIDRIO	
				9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE					9.- METAL - VIDRIO	
				10.- PANEL FERRO CEMENTO					10.- OTRA especificar	
				11.- ADOBE						
			100%	12.- MADERA						
				13.- OTRA especificar						

66 CUBIERTA					67 PAVIMENTOS					
CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE (%)		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE (%)
			101							
				1.- FE GALVANIZ. LISO EMBALLETADO					1.- ENTABLADO	
			100%	2.- FE GALVANIZADO ONDA					2.- PARQUET	
				3.- PANEL METAL PREFORMADO					3.- MADERA FLOTANTE	
				4.- LOSA HORMIGON IMPERMEABILIZADO					4.- ALFOMBRA	
				5.- FIBRO-CEMENTO ONDA					5.- PLASTICO MODULAR	
				6.- FIBRO-CEMENTO TEJUELAS					6.- PLASTICO CONTINUO	
				7.- TEJUELA ASFALTICA					7.- BALDOSA ARCILLA	
				8.- TEJUELA MADERA					8.- BALDOSA LIQUIDO	
				9.- TEJA ARCILLA					9.- BALDOSA MICROVIBRADA	
				10.- TEJA CEMENTO					10.- CERAMICA	
				11.- COBRE					11.- PORCELANATO	
				12.- POLICARBONATO					12.- PIEDRA	
				13.- FIBRA DE VIDRIO					13.- MARMOL	
				14.- METAL - VIDRIO				100%	14.- OTRA especificar	terridos
				15.- OTRA especificar						

68 PUERTAS					69 VENTANAS					
CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)
			101							
				1.- PUERTAS ACERO					1.- VENTANA ACERO	
				2.- PUERTAS ALUMINIO					2.- VENTANA ALUMINIO	
				3.- PUERTAS CRISTAL					3.- VENTANA MADERA	
				4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS				X	4.- VENTANA PVC	
			X	5.- PUERTAS MADERA PANEL					5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO	
				6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO					6.- TERMOPANELES	
				7.- OTRA especificar					7.- OTRA especificar	

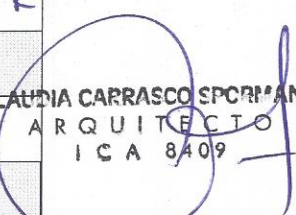
70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS					71 CARACTERISTICA ESPECIAL					
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ					
				101	(X)					
				X	1.- SANITARIOS ECONOMICOS					1.- CALEFACCION CENTRAL
					2.- SANITARIOS ESTANDAR					2.- ESTUFAS GAS MURAL
					3.- SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.- AIRE ACONDICIONADO FAN COIL
					4.- VANITORIO CUBIERTA MARMOL					4.- AIRE ACONDICIONADO INVEC.- EXTRACCION
					5.- VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.- SISTEMA ALARMA
					6.- GRIFERIA ECONOMICA					6.- CIRCUITO CERRADO TV.
				X	7.- GRIFERIA ESTANDAR					7.- SENSORES INCENDIO
					8.- GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.- PISO FLOTANTE REGISTRABLE
					9.- MOBILIARIO COCINA ESTANDAR					9.- TINAS HIDROMASAJE
					10.- MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.- REJA AUTOMATICA
					11.- OTRA especificar					11.- REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL
										12.- REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO
										13.- ILUMINACION FACHADAS
										14.- ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA
										15.- OTRA especificar

**8.- DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/O EMPRESA**

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL		RUT	
72	Despacho Montuño Catalán	73	9912845-3
DIRECCION		FONO	E-MAIL
74	Jose Zouille 2564 Ofeso	75	

**9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)**

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)		RUT		FIRMA	
76	CLAUDIA A. CARRASCO SPORMANN	77	13.321.982 - K	 <b>CLAUDIA CARRASCO SPORMANN</b> <b>ARQUITECTO</b> <b>ICA 8409</b>	
DIRECCION					
78	NUEVA ORIENTE Y N° 5013 - Valle Ucoasnes				
TELEFONO	FAX	E-MAIL			
79	97913421	80		81	c.spormann@gmail.com

OBSERVACIONES:



VºBº FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES