

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ

NUMERO PERMISO		FECHA	
1	<b>1322</b>	09-12-2015	
SOLICITUD N°		FECHA	
2			

DIRECCIÓN DE OBRAS

SE CONCEDE PERMISO PARA EDIFICAR		EXPEDIENTE N°
3	<b>LOCAL COMERCIAL "FERRETERÍA"</b>	

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	RURAL	<input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO			
4	INGENIEROS MILITARES S/N				
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO		
5		Lote trece			
INSCRIPCIÓN OBRA FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE		
6	56 vta.	85	2015	HUALAIHUÉ	

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

APELLIDO PATERNO O RAZON SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7			
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8	<b>JOSÉ GATICA MANSILLA</b>		9.964.307-2

**CARACTERISTICAS DEL PROYECTO**

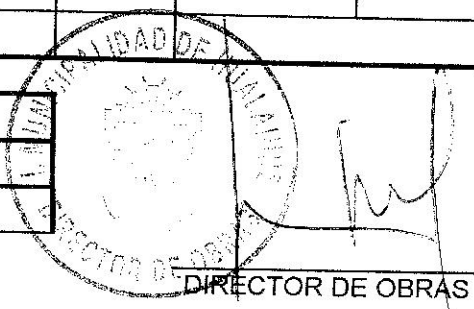
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	<b>LOCAL COMERCIAL "FERRETERÍA"</b>	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE TERRENO NATURAL	
10	<b>FERRETERÍA</b>	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRENIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11	572.62 M2	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO**

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNIDADES	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR/M2	SUBTOTAL VALOR
13	SUBTE.....						
14	SUBTE.....AL.....						
15	SUBTE.....2						
16	SUBTE.....1						
17	PISO 1	312,18	1	EDIFICIO 1	A-3	165.374	774.396.830
18	PISO 2	260,44	1	EDIFICIO 2	A-3-	165.374	646.050.068
19	PISO 3						
20	PISO 4						
21	PISO TIPO.....AL.....						
22	PISO .....						
23	PISO .....						
24	PISO .....						
25	PISO .....						
26	PISO .....						
27	TOTALES	572.62 M2.					94.696.460

**PAGO DERECHOS**

28	PRESUPUESTO \$	94.696.460
29	1.5 % DE DERECHOS	1.420.447
30	TOTAL DERECHOS \$	1.420.447


  
 DIRECTOR DE OBRAS

**FORMULARIO UNICO DE ESTADISTICAS DE EDIFICACION**  
(LLENAR SEGUN INSTRUCTIVO ANEXO)

**1.- IDENTIFICACION ESTADISTICA** (Uso exclusivo D.O.M.)

1	PERMISO N°	FECHA	2	ROL AVALUO S.I.I.		
3	RECEPCION N°	FECHA	4	N° FORMULARIO	1	DE 1

(Completar por informante)

**2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO		RUT		LLENAR SEGUN CORRESPONDA EN CUADRO RESPECTIVO	
5	JOSE JAIME GATICA MANSILLA	6	9.964.307 - 2		
GESTOR INMOBILIARIO O MANDANTE		RUT		USO OFICINA INE	
7		8			
DIRECCION		FONO		FAX	
9	INGENIEROS MILITARES S/N	10	98834677		

**3.- INFORMACION DE LA PROPIEDAD**

11	SECTOR	2	12	AREA	1	REGION	PROVINCIA
1. PUBLICO		1. URBANA		13	LOS LAGOS	14	PALENA
2. PRIVADO		2. RURAL		COMUNA		LOCALIDAD	
15	HUALIHUE		16	HORNOPIREN			
17	DIRECCION PASAJE RIO CISNE S/N, HORNOPIREN						
18	FRENTE TERRENO (m)	19	CONTRAFRENTE (m)	20	FONDO MEDIO (m)	21	SUPERFICIE DEL TERRENO (m²)
45,57		45,5		45,54		1.252,50	

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE	
22	SUPERFICIE (m²)
0	
23	TOTAL N° DE PISOS
0	

← ESTA REFERIDA A TODA CONSTRUCCION ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL, QUE CUENTA CON LA AUTORIZACION RESPECTIVA

(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO, CUANDO LA RECEPCION CORRESPONDE A LAS MISMAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL PERMISO ORIGINAL, EN CASO CONTRARIO LLENAR EL FORMULARIO COMPLETO

**4.- TIPO DE TRAMITE**

24	PERMISO	2	25	RECEPCION	2						
1. OBRA NUEVA		3. AMPLIACION		1. DEFINITIVA TOTAL							
2. REGULARIZACION OBRA NUEVA		4. REGULARIZACION AMPLIACION		2. DEFINITIVA PARCIAL							
26 OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)		27 OBRA EJECUTADA RECIBIDA									
ETAPAS	28	29	30	31	ETAPAS	32	33	34	35	36	37
	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIA CONSTRUIDA (m²) (INCLUIR ESPACIOS COMUNES)		FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m²)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO REAL OBRA MILES (\$)	CLASIFICACION DE LA OBRA
I	2/09/2013	21/11/2015	1	572.62							
38A		TOTAL		1	572.62	38B		TOTAL			

REEMPLAZA PERMISO N°  DE FECHA:

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

39	ACOGIDO A LEYES	CODIGO (USO INTERNO)
LEY GENERAL DE U Y C		
ART 6.1.11 - OGUC		

(Solo vivienda)	
40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCAR CON X)
X	1. AISLADO
	2. PAREADO
	3. CONTINUO
	4. OTRA especificar

### 5.- DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACION

41	AGUA POTABLE	1	42	ALCANTARILLADO	1	43	GAS	3
1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar			1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar			1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar		
44	ELECTRICIDAD	1	45	PAVIMENTACION	2	46	EVAC. AGUAS LLUVIAS	1
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. GENERADOR 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar			PUBLICA 1. HORMIGON 2. ASFALTO 3. ARTICULADO 7. NO TIENE PAVIMENTACION		PRIVADA 4. HORMIGON 5. ASFALTO 6. ARTICULADO 8. OTROS _____ Especificar		1. COLECTOR PUBLICO 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. DRENAJE INDIVIDUAL 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar	
47	TELEFONIA							
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. NO TIENE								

### 6.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA

#### 6.1. RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR O CONSTRUIDAS (resumen de dominio exclusivo del proyecto)

CODIGO SEGUN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (VER INSTRUCCIONES)	48	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO (CASAS, OFICINAS, ETC)	49	Nº DE PISOS	50	CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (SEGUN MINVU)	51	SUPERFICIE (m²) (A CONSTRUIR SIN ESPACIOS COMUNES)	52	CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES POR UNIDAD (SOLO VIVIENDA)	53	USO DE OFICINA INE	
												CODIGO DESTINO	CODIGO LEY
6		1		2		A		260,44		/			
1		1		1		A		312,18		/			
<b>TOTAL</b>	54	2				<b>TOTAL</b>	55	572,62		/			

#### 6.2.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA: Ordenar, según campo 48, separando los códigos de la clasificación de la estructura según materialidad (ver instrucciones) condición especial

CODIGO SEGUN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (CONSERVAR ORDEN DE CAMPO 48)	56	DESTINO	57	CODIGO DESTINO (VER INSTRUCCIONES)	58	CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (SEGUN MINVU)	59	CATEGORIA PREDOMINANTE	60	CONDICION ESPECIAL (VER INSTRUCCIONES)	61	SUPERFICIE SEGUN CLASIFICACION m² (con espacios comunes)	62
1		ALMACENAMIENTO		801		A		4		/		312,18	
<b>TOTAL</b>											63	572,62	

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGUN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGUN CLASIFICACION ESPECIFICADA EN EL CUADRO N° 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CODIGO DE DESTINO, SEGUN CUADRO 6.2)

64 MUROS - CERRAMIENTO					65 DIVISIONES INTERIORES					
CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE (%)		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE (%)
		600	801					600	801	
		X	X	1.- METAL PANEL PREFORMADO					1.- YESO-CARTON	
				2.- HORMIGON				X	2.- MADERA	
		X		3.- LADRILLO ARTESANAL					3.- LADRILLO ARTESANAL	
				4.- LADRILLO MAQUINA					4.- LADRILLO MAQUINA	
				5.- BLOQUE CEMENTO					5.- ALBAÑILERIA PANDERETA	
				6.- PIEDRA					6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE	
				7.- METAL - VIDRIO (Muro Cortina)					7.- PANEL FERRO CEMENTO	
				8.- PLACAS ALUMINIO - CERAMICA (Muro Cortina)					8.- BLOQUE VIDRIO	
				9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE					9.- METAL - VIDRIO	
				10.- PANEL FERRO CEMENTO			X		10.- OTRA especificar METAL LISO Y PREPINTADO	
				11.- ADOBE						
				12.- MADERA						
				13.- OTRA especificar						

66 CUBIERTA					67 PAVIMENTOS					
CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE (%)		CODIGO DE DESTINO				PORCENTAJE (%)
		600	801					600	801	
				1.- FE GALVANIZ LISO EMBALLETADO					1.- ENTABLADO	
		100	100	2.- FE GALVANIZADO ONDA					2.- PARQUET	
				3.- PANEL METAL PREFORMADO					3.- MADERA FLOTANTE	
				4.- LOSA HORMIGON IMPERMEABILIZADO			15		4.- ALFOMBRA	
				5.- FIBRO-CEMENTO ONDA					5.- PLASTICO MODULAR	
				6.- FIBRO-CEMENTO TEJUELAS					6.- PLASTICO CONTINUO	
				7.- TEJUELA ASFALTICA					7.- BALDOSA ARCILLA	
				8.- TEJUELA MADERA					8.- BALDOSA LIQUIDO	
				9.- TEJUA ARCILLA					9.- BALDOSA MICROVIBRADA	
				10.- TEJA CEMENTO			85		10.- CERAMICA	
				11.- COBRE					11.- PORCELANATO	
				12.- POLICARBONATO					12.- PIEDRA	
				13.- FIBRA DE VIDRIO					13.- MARMOL	
				14.- METAL - VIDRIO					14.- OTRA especificar RADIER	
				15.- OTRA especificar			100			

68 PUERTAS					69 VENTANAS					
CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)		CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ (X)
		600	801					600	801	
				1.- PUERTAS ACERO					1.- VENTANA ACERO	
				2.- PUERTAS ALUMINIO			X	X	2.- VENTANA ALUMINIO	
				3.- PUERTAS CRISTAL			X	X	3.- VENTANA MADERA	
		X	X	4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS					4.- VENTANA PVC	
				5.- PUERTAS MADERA PANEL					5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO	
				6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO					6.- TERMOPANELES	
			X	7.- OTRA especificar PANEL METALICO					7.- OTRA especificar	

70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS					71 CARACTERISTICA ESPECIAL						
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ						
			600	801	(X)						
			X	X	1-	SANITARIOS ECONOMICOS				1-	CALEFACCION CENTRAL
					2-	SANITARIOS ESTANDAR				2-	ESTUFAS GAS MURAL
					3-	SANITARIOS ALTA CALIDAD				3-	AIRE ACONDICIONADO FAN COIL
					4-	VANITORIO CUBIERTA MARMOL				4-	AIRE ACONDICIONADO INYEC.- EXTRACCION
					5-	VANITORIO CUBIERTA RESINA				5-	SISTEMA ALARMA
			X	X	6-	GRIFERIA ECONOMICA				6-	CIRCUITO CERRADO TV.
					7-	GRIFERIA ESTANDAR				7-	SENSORES INCENDIO
					8-	GRIFERIA ALTA CALIDAD				8-	PISO FLOTANTE REGISTRABLE
					9-	MOBILIARIO COCINA ESTANDAR				9-	TINAS HIDROMASAJE
					10-	MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD				10-	REJA AUTOMATICA
					11-	OTRA especificar				11-	REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL
										12-	REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO
										13-	ILUMINACION FACHADAS
										14-	ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA
										15-	OTRA especificar

**8.- DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/O EMPRESA**

NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL		RUT		
72	KYLIAN BASTIAN PERO BASCUÑAN	73	16.908.107	7
DIRECCION		FONO		E-MAIL
74	DIEGO PORTALES S/N	75	84347581	kylianpero@gmail.com

**9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)**

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)		RUT			FIRMA
76	KYLIAN BASTIAN PERO BASCUÑAN	77	16.908.107	7	
DIRECCION					
78	DIEGO PORTALES S/N				
TELEFONO		FAX	E-MAIL		
79	84347581	80		81	kylianpero@gmail.com

OBSERVACIONES:

---



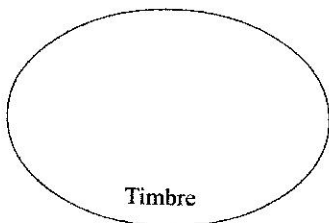
---



---



---



VºBº FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES