

PERMISO DE EDIFICACIÓN

MUNICIPALIDAD DE HUALAIHUÉ

DIRECCIÓN DE OBRAS

NUMERO PERMISO	FECHA
1	1.289
SOLICITUD N°	FECHA
2	

SE CONCEDE PERMISO PARA EDIFICAR	EXPEDIENTE N°
3	SUBSIDIO DS - 01

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO	<input checked="" type="checkbox"/>	RURAL	<input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO			
4	RÍO BARCELÓ - HORNOPIRÉN				
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO		
5					
INSCRIPCIÓN OBRA FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE		
6	40 vta.	58	2015	HORNOPIRÉN	

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O RAZON SOCIAL	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7	JOSÉ SANDRO MANSILLA OYARZO		17.999.544-1
REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO		
8			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	CASA HABITACIÓN	
DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE TERRENO NATURAL	
10	HABITACIONAL	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRENIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11	52.08 M2	1
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	PERMISO URBANIZACION N°
12	SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNIDADES	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR/M2	SUBTOTAL VALOR
13	SUBTE.....						
14	SUBTE.....AL.....						
15	SUBTE.....2						
16	SUBTE.....1						
17	PISO 1	52,08 M2	1	HABITAC.	E-3	114.665	5.971.753
18	REMODELACIÓN						
19	PISO 3						
20	PISO 4						
21	PISO TIPO....AL.....						
22	PISO.....						
23	PISO.....						
24	PISO.....						
25	PISO.....						
26	PISO.....						
27	TOTALES	52,08 M2					5.971.753

PAGO DERECHOS

28	PRESUPUESTO \$	5.971.753
29	1.5 % DE DERECHOS	89.576
30	TOTAL DERECHOS \$	89.576





GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO



USO OFICINA INE	
Folio N°	
Cod. Comuna	

FORMULARIO UNICO DE ESTADISTICAS DE EDIFICACION

(LLENAR SEGUN INSTRUCTIVO ANEXO)

1.- IDENTIFICACION ESTADISTICA (Uso exclusivo D.O.M.)

(Completar por informante)

1	PERMISO N°		FECHA		2	ROL AVALUO S.I.I.	111-04		
3	RECEPCION N°		FECHA		4		N° FORMULARIO		DE

2.- INFORMACION DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZON SOCIAL PROPIETARIO				RUT		LLENAR SEGUN CORRESPONDA EN CUADRO RESPECTIVO
5	José Mansilla Oyarzo.			6	17.999.544 - 1	
GESTOR INMOBILIARIO O MANDANTE				RUT		USO OFICINA INE
7	Inmobiliaria Felmer.			8	77.098.160 - 3	
DIRECCION				FONO		FAX
9	O'Higgins 531.			10	2283090.	

3.- INFORMACION DE LA PROPIEDAD

11	SECTOR	2	12	AREA	2	REGION	PROVINCIA
1. PUBLICO		1. URBANA		13	De los Lagos.	14	Palena.
2. PRIVADO		2. RURAL		COMUNA		LOCALIDAD	
15	Hualahue.			16	Hornopirén.		
17	DIRECCION: CALLE RÍO BARCELÓ, PASAJE 5 SN, CUCHILDO HORNOPIREN						
18	FRENTE TERRENO (m)	19	CONTRAFRENTE (m)	20	FONDO MEDIO (m)	21	SUPERFICIE DEL TERRENO (m²)
15,60		16,45		14,6		230,58	

EDIFICACION CONSTRUIDA ANTERIORMENTE

← ESTA REFERIDA A TODA CONSTRUCCION ANTERIOR AL PERMISO ACTUAL, QUE CUENTA CON LA AUTORIZACION RESPECTIVA

22	SUPERFICIE (m²)	23	TOTAL N° DE PISOS
—		—	

(USO EXCLUSIVO D.O.M.) LLENAR SOLAMENTE EL PRESENTE CUADRO, CUANDO LA RECEPCION CORRESPONDE A LAS MISMAS CARACTERISTICAS SOLICITADAS EN EL PERMISO ORIGINAL, EN CASO CONTRARIO LLENAR EL FORMULARIO COMPLETO

4.- TIPO DE TRAMITE

24	PERMISO	1	25	RECEPCION	1						
1. OBRA NUEVA 2. REGULARIZACION OBRA NUEVA 3. AMPLIACION 4. REGULARIZACION AMPLIACION			1. DEFINITIVA TOTAL 2. DEFINITIVA PARCIAL								
26 OBRA PLANIFICADA (FECHAS ESTIMADAS)			27 OBRA EJECUTADA RECIBIDA								
E T A P A S	28	29	30	31	E T A P A S	32	33	34	35	36	37
	FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO	SUPERFICIA CONSTRUIR (m²) (INCLUIR ESPACIOS COMUNES)		FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINO	SUPERFICIE RECIBIDA (m²)	CANTIDAD DE UNIDADES	COSTO REAL OBRA MILES (\$)	CLASIFICACION DE LA OBRA
1			1	52.08							
		38A	TOTAL	1	52.08			38B	TOTAL		

REEMPLAZA PERMISO N° DE FECHA: / /

FIRMA DIRECTOR D.O.M.

FIRMA SOLICITANTE

39	ACOGIDO A LEYES	CODIGO (USO INTERNO)
	DFL2.	

(Solo vivienda)

40	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO (MARCAR CON X)
X	1. AISLADO
	2. PAREADO
	3. CONTINUO
	4. OTRA especificar

5.- DOTACION DE LA INFRAESTRUCTURA DE URBANIZACION

41	AGUA POTABLE	2	42	ALCANTARILLADO	3	43	GAS	3
1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar			1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar			1. RED PUBLICA 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. SISTEMA INDIVIDUAL 4. OTROS _____ Especificar		
44	ELECTRICIDAD	1	45	PAVIMENTACION	7	46	EVAC. AGUAS LLUVIAS	4
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. GENERADOR 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar			PUBLICA 1. HORMIGON 2. ASFALTO 3. ARTICULADO 7. NO TIENE PAVIMENTACION		PRIVADA 4. HORMIGON 5. ASFALTO 6. ARTICULADO 8. OTROS _____ Especificar		1. COLECTOR PUBLICO 2. SIST. PRIVADO COLECTIVO 3. DRENAJE INDIVIDUAL 4. NO TIENE 5. OTROS _____ Especificar	
47	TELEFONIA	3						
1. RED AEREA 2. RED SUBTERRANEA 3. NO TIENE								

6.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA

6.1. RESUMEN DE LAS UNIDADES A CONSTRUIR O CONSTRUIDAS (resumen de dominio exclusivo del proyecto)

CODIGO SEGUN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (VER INSTRUCCIONES)	48	CANTIDAD DE UNIDADES DE DOMINIO EXCLUSIVO (CASAS, OFICINAS, ETC)	49	Nº DE PISOS	50	CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (SEGUN MINVU)	51	SUPERFICIE (m²) (A CONSTRUIR SIN ESPACIOS COMUNES)	52	CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES POR UNIDAD (SOLO VIVIENDA)	53	USO DE OFICINA INE	
												CODIGO DESTINO	CODIGO LEY
4		1		1		E - 3		52.08		4			
TOTAL	54					TOTAL	55	52.08					

6.2.- DESTINO, CLASIFICACION Y CATEGORIA: Ordenar, según campo 48, separando los códigos de la clasificación de la estructura según materialidad (ver instrucciones) condición especial

CODIGO SEGUN TIPO Y CANTIDAD DE LOCALES HABITABLES (CONSERVAR ORDEN DE CAMPO 48)	56	DESTINO	57	CODIGO DESTINO (VER INSTRUCCIONES)	58	CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (SEGUN MINVU)	59	CATEGORIA PREDOMINANTE	60	CONDICION ESPECIAL (VER INSTRUCCIONES)	61	SUPERFICIE SEGUN CLASIFICACION m² (con espacios comunes)	62
4		HABITACIONAL		101		E		3				52.08	
										TOTAL	63	52.08	

7.- MATERIALES PREDOMINANTES SEGUN CODIGO DE DESTINO Y CLASIFICACION DE LA ESTRUCTURA (CAMPOS 58 Y 59)

MARCAR EL PORCENTAJE RESPECTIVO EN LOS CAMPOS 64 AL 67 Y CON UNA CRUZ LOS CAMPOS DEL 68 AL 71, SEGUN CLASIFICACION ESPECIFICADA EN EL CUADRO N° 6.2

(EN CASO DE QUE LA ESTRUCTURA SEA MIXTA AL SEPARAR LAS CLASIFICACIONES DE ESTA, REPETIR LOS CODIGO DE DESTINO, SEGUN CUADRO 6.2)

64 MUROS - CERRAMIENTO					65 DIVISIONES INTERIORES						
CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE						
101					(%)						
					1.- METAL PANEL PREFORMADO	101					1.- YESO-CARTON
					2.- HORMIGON	60					2.- MADERA
					3.- LADRILLO ARTESANAL						3.- LADRILLO ARTESANAL
					4.- LADRILLO MAQUINA						4.- LADRILLO MAQUINA
					5.- BLOQUE CEMENTO						5.- ALBAÑILERIA PANDERETA
					6.- PIEDRA						6.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE
					7.- METAL - VIDRIO (Muro Cortina)						7.- PANEL FERRO CEMENTO
					8.- PLACAS ALUMINIO - CERAMICA (Muro Cortina)						8.- BLOQUE VIDRIO
					9.- PANEL POLIEST. EXP. ARMADO ESTUCABLE	40					9.- METAL - VIDRIO
					10.- PANEL FERRO CEMENTO						10.- OTRA especificar
100					11.- ADOBE						
					12.- MADERA						
					13.- OTRA especificar						

66 CUBIERTA					67 PAVIMENTOS						
CODIGO DE DESTINO					PORCENTAJE						
101					(%)						
100					1.- FE GALVANIZ. LISO EMBALLETADO	100					1.- ENTABLADO
					2.- FE GALVANIZADO ONDA						2.- PARQUET
					3.- PANEL METAL PREFORMADO						3.- MADERA FLOTANTE
					4.- LOSA HORMIGON IMPERMEABILIZADO						4.- ALFOMBRA
					5.- FIBRO-CEMENTO ONDA						5.- PLASTICO MODULAR
					6.- FIBRO-CEMENTO TEJUELAS						6.- PLASTICO CONTINUO
					7.- TEJUELA ASFALTICA						7.- BALDOSA ARCILLA
					8.- TEJUELA MADERA						8.- BALDOSA LIQUIDO
					9.- TEJA ARCILLA						9.- BALDOSA MICROVIBRADA
					10.- TEJA CEMENTO						10.- CERAMICA
					11.- COBRE						11.- PORCELANATO
					12.- POLICARBONATO						12.- PIEDRA
					13.- FIBRA DE VIDRIO						13.- MARMOL
					14.- METAL - VIDRIO						14.- OTRA especificar
					15.- OTRA especificar						

68 PUERTAS					69 VENTANAS						
CODIGO DE DESTINO					MARCAR CON UNA CRUZ						
101					(X)						
					1.- PUERTAS ACERO	101					1.- VENTANA ACERO
					2.- PUERTAS ALUMINIO						2.- VENTANA ALUMINIO
					3.- PUERTAS CRISTAL						3.- VENTANA MADERA
X					4.- PUERTAS MADERA TABLEREADAS	X					4.- VENTANA PVC
					5.- PUERTAS MADERA PANEL						5.- VENTANA BLOQUE VIDRIO
					6.- PUERTAS CONTRA INCENDIO						6.- TERMOPANELES
					7.- OTRA especificar						7.- OTRA especificar

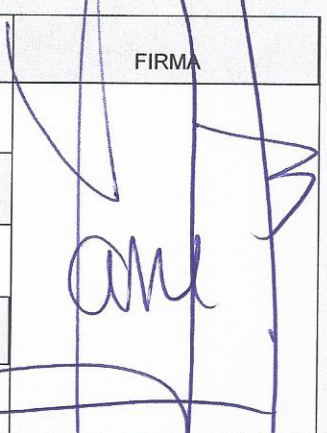
70 ARTEFACTOS Y ACCESORIOS					71 CARACTERISTICA ESPECIAL				
CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ	CODIGO DE DESTINO				MARCAR CON UNA CRUZ
101				(X)					(X)
X				1.- SANITARIOS ECONOMICOS					1.- CALEFACCION CENTRAL
				2.- SANITARIOS ESTANDAR					2.- ESTUFAS GAS MURAL
				3.- SANITARIOS ALTA CALIDAD					3.- AIRE ACONDICIONADO FAN COIL
				4.- VANITORIO CUBIERTA MARMOL					4.- AIRE ACONDICIONADO INYEC.- EXTRACCION
				5.- VANITORIO CUBIERTA RESINA					5.- SISTEMA ALARMA
X				6.- GRIFERIA ECONOMICA					6.- CIRCUITO CERRADO TV.
				7.- GRIFERIA ESTANDAR					7.- SENSORES INCENDIO
X				8.- GRIFERIA ALTA CALIDAD					8.- PISO FLOTANTE REGISTRABLE
				9.- MOBILIARIO COCINA ESTANDAR					9.- TINAS HIDROMASAJE
				10.- MOBILIARIO COCINA ALTA CALIDAD					10.- REJA AUTOMATICA
				11.- OTRA especificar					11.- REVESTIMIENTO EXTERNO MARMOL
									12.- REVESTIMIENTO EXTERNO GRANITO
									13.- ILUMINACION FACHADAS
									14.- ESPEJOS Y/O JUEGOS DE AGUA
									15.- OTRA especificar

8.- DATOS DEL CONSTRUCTOR Y/O EMPRESA

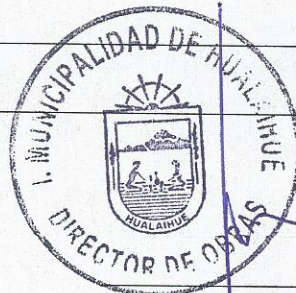
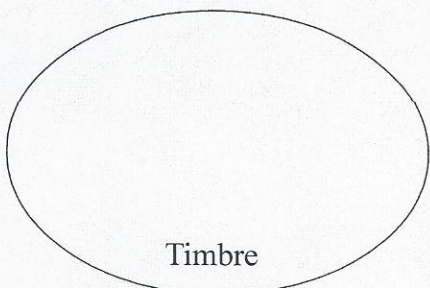
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR O RAZON SOCIAL				RUT	
72	CONSEJO LTDA.			73	76.077.203 - 8
DIRECCION			FONO		E-MAIL
74	O'HIGGINS 531			75	2283090

9.- DATOS DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)

EL PATROCINANTE DE LA OBRA DECLARA BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS REGISTRADOS EN ESTA ENCUESTA CORRESPONDEN FIELMENTE A LA REALIDAD

NOMBRE DEL PROYECTISTA, (ARQUITECTO Y/O INGENIERO)				RUT		FIRMA
76	YANET BUSTAMANTE MAYORGA			77	12.344.222 - 9	
DIRECCION						
78	BALMACEDA N° 336					
TELEFONO		FAX		E-MAIL		
79	2283090	80		81	vgoday@telmer.cl	

OBSERVACIONES: _____



VºBº FIRMA DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES